



**DECIZIE nr. 8.5**  
**din 09.12.2021**

Cu privire la stabilirea și punerea  
în aplicare a taxelor locale și cotelor  
aferente acestora pentru anul 2022

În conformitate cu art. 14 (2), lit. a, al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 397 din 16.10.2003 privind finanțele publice locale; Legea nr. 181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale; art. 289 al Codului Fiscal, Legea nr. 1163-XIII din 24.04.1997; Titlul VII, taxele locale; Legea nr. 94 – XV din 01.04.2004 pentru punerea în aplicare a titlului VII al Codului fiscal, cu modificările ulterioare; Legea nr. 160 din 22.07.2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător; Legea nr. 231 din 23.09.2010 cu privire la comerțul interior; Hotărârea de Guvern nr. 931 din 08.12.2011 cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul, în scopul asigurării acumulării părții de venit în bugetul local,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Începând cu 01 ianuarie 2022, în teritoriul satului Cojușna, se stabilesc și se pun în aplicare taxele locale, conform listei:
  - a) taxa pentru amenajarea teritoriului;
  - b) taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei);
  - c) taxa de aplicare a simbolicii locale;
  - d) taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii de deservire socială;
  - e) taxa de piață;
  - f) taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul s. Cojușna, r-nul Strășeni;
  - g) taxa de salubritate;
  - h) taxa pentru dispozitivele publicitare;
  - i) taxa pentru parcare.
2. Se aprobă structura taxelor locale, mărimea, termenii de plată, conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2.
3. Se aprobă înlesnirile fiscale, conform art. 296 din Codul Fiscal, suplimentar celor stabilite prin art. 295.

4. Se numesc responsabili pentru perceperea taxei, stipulate în pct. 1, lit. g), al prezentei decizii, specialiștii (în domeniul perceperii fiscale) din Primăria Cojușna.
5. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința, Direcției Generale Finanțe a Consiliului Raional, Inspectoratului Fiscal Strășeni și contribuabililor, inclusiv prin afișarea pe panoul publicitar al Primăriei Cojușna.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
7. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**



**Petru Iachim**

**Svetlana Fulga**

**Taxele locale, termenele lor de platã  
și de prezentare a dãrilor de seamã fiscale**

<b>Denumirea taxei</b>	<b>Baza impozabilã a obiectului impunerii</b>	<b>Unitatea de mãsurã a cotei</b>	<b>Termenele de platã a taxei și de prezentare a dãrilor de seamã fiscale de cãtre subiecții impunerii și organele împuternicite</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>a) Taxã pentru amenajarea teritoriului</b>	Numãrul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinzãtorilor individuali; – în cazul gospodãriilor țãrãnești (de fermier) fondatorul și numãrul membrilor gospodãriilor țãrãnești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesionalã în sectorul justiției – numãrul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activitãții profesionale în sectorul justiției.	100 lei anual pentru fiecare salarizat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodãriei țãrãnești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoanã ce desfășoară activitate profesionalã în sectorul justiției.	Trimestrial, pãnã la data de 25 a lunii imediat urmãtoare trimestrului gestionar.
<b>b) Taxã de plasare (amplasare) a publicitãții (reclamei).</b>	Venitul din vânzãri ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipãriturilor), cu excepția amplasãrii publicitãții exterioare	5 %	Trimestrial, pãnã la data de 25 a lunii imediat urmãtoare trimestrului gestionar
<b>c) Taxã de aplicare a simbolicii locale</b>	Venitul din vânzãri ale produselor fabricate cãrorã li se aplicã simbolica localã	0,1 %	Trimestrial, pãnã la data de 25 a lunii imediat urmãtoare trimestrului gestionar

<b>d) Taxă pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii</b>	Numărul unităților comerciale și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior (pentru fiecare unitate comercială și/sau de prestări servicii),  <sup>1</sup> grupa CAEM 47.30	Conform anexei nr. 2 la decizia în cauză  5000 lei anual/coloana- în intravilan 10.000 lei anual/coloana-în extravilan/drum național	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
<b>e) Taxa de piață</b>	Suprafața terenului pieței și a clădirilor( fiecare metru pătrat)construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	2000 lei anual	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
<b>f) Taxă pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul s. Cojușna, r-nul Strășeni</b>	Numărul de unități de transport (pentru fiecare unitate de transport).  În regim taxi: Mijloace de transport cu capacitatea de până la 24 locuri inclusiv(fără locul șoferului)  Mijloace de transport cu capacitatea de peste 25 locuri (fără locul șoferului)	400 lei lunar  400 lei lunar  700 lei lunar	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar
<b>g) Taxă pentru salubritate</b>	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă la sol	5 lei anual	Conform condițiilor stabilite de autoritatea administrației publice locale
<b>h) Taxă pentru dispozitivele publicitare</b>	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar (m <sup>2</sup> ).	400 lei anual (m <sup>2</sup> ).	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar.
<b>i) Taxa pentru parcare</b>	Suprafața parcării	31,5 lei anual m <sup>2</sup>	Trimestrial, până la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar.

**Taxele stabilite pentru unitățile comerciale  
și de prestări servicii de deservire socială  
pentru anul 2022**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Unitățile comerciale și de prestări servicii de deservire socială</b>	<b>Taxa anuală (lei)</b>
<b>I.</b>	<b>Magazine specializate, nespecializate, inclusiv cu asortiment combinat de mărfuri</b>	
1.	Magazin cu suprafața: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 20 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 21 m<sup>2</sup> - 40 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 41 m<sup>2</sup> - 60 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 61 m<sup>2</sup> - 80 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 81 m<sup>2</sup> - 100 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 101 m<sup>2</sup> - 200 m<sup>2</sup></li> <li>• mai mult de 200 m<sup>2</sup></li> </ul>	4000 4500 5000 5500 6000 6500 10000
2.	Magazin-depozit de vânzare a materialelor de construcție cu suprafața: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 50,0 m<sup>2</sup></li> <li>• mai mult de 50,0 m<sup>2</sup></li> </ul>	5000 8000
3.	Depozit angro cu suprafața: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 300 m<sup>2</sup></li> <li>• de la 301 - 500 m<sup>2</sup></li> <li>• mai mult de 500 m<sup>2</sup></li> </ul>	10000 15000 20000
<b>II.</b>	<b>Diverse unități comerciale cu amănuntul</b>	
1.	Stațiile de alimentare cu petrol și/sau gaz (pentru fiecare coloană) <ul style="list-style-type: none"> <li>a) intravilan</li> <li>b) traseu național</li> </ul>	5000 10000
2.	Farmacii cu suprafața: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 18 m<sup>2</sup>;</li> <li>• de la 19 m<sup>2</sup> până la 30 m<sup>2</sup>;</li> <li>• mai mult de 30 m<sup>2</sup></li> </ul>	2500 lei 5000 lei 7000 lei.
<b>III.</b>	<b>Unitățile de alimentație publică</b>	
1.	Cantine, bufete care deservesc instituțiile de învățământ, întreprinderile industriale la locurile de muncă	1000
2.	Baruri: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 30 locuri</li> <li>• de la 31- 60 locuri</li> <li>• mai mult de 61 locuri</li> </ul>	3000 5000 7000
3.	Complexe de alimentație publică (restaurante și săli de ceremonii: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 50 locuri</li> <li>• de la 51-100 locuri</li> <li>• mai mult de 101 locuri</li> </ul>	5000 8000 12000

4.	Cafenea de vară, terasă: <ul style="list-style-type: none"> <li>• până la 16 locuri</li> <li>• de la 17 - 40 locuri</li> <li>• de la 41- 80 locuri</li> <li>• mai mult de 81 locuri</li> </ul>	1000 3000 4000 5000
<b>IV.</b>	<b>Unitățile de prestări servicii</b>	
1.	Activități de întreținere corporală	3000
2.	Frizerie	3000
3.	Întreținerea și reparația autovehiculelor cu: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 post de deservire</li> <li>• 2 posturi de deservire</li> <li>• 3 posturi de deservire</li> <li>• 4 posturi de deservire</li> <li>• 5 posturi de deservire</li> <li>• mai mult de 5 posturi de deservire</li> </ul>	2000 2500 3000 3500 4000 5000
4.	Spălătorie auto pentru o boxă	3000
5.	Vulcanizare și balansare	3000
6.	Colectarea metalelor feroase și neferoase	6000
7.	Activități ale amenajărilor sportive și sălilor de antrenament	2500
8.	Servicii acces internet, TV	5500
9.	Confecționarea articolelor din lemn și metal	4000
10.	Depozitarea produselor agricole în frigider	2500
11.	Servicii de asenizare (1 unitate)	1000
12.	Servicii camioane, excavator, ș.a.	500
13.	Servicii de plăți prin terminale (1 unitate)	100
14.	Servicii de curățenie	3000
15.	Pentru pensiune agroturistică	5000
16.	Pentru alte activități de servicii personale( inclusiv croitorie)	3500
17.	Pentru activități de închiriere de mașini și echipamente agricole	3000
18.	Activități de servicii pentru clădiri și peisagistică	3500
19.	Activități de servicii pentru clădiri-tăierea și fasonarea pietrei	3000
<b>VI.</b>	<b>Comerțul cu amănuntul prin intermediul Internetului</b>	3500
<b>VII.</b>	<b>Unități comerciale ambulante în extravilan</b>	7000

- a) Taxa pentru comercializarea băuturilor alcoolice și sau articolelor din tutun - se **majorează cu 10 %**
- b) În cazul autorizării activității unității de comerț în regim 24/24, mărimea taxei se **majorează cu 15 %**
- c) În cazul autorizării activității de comerț care îmbină cele enunțate la lit. a) și lit. b), taxa se va calcula majorată cu 20%.

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 8.5 din 09.12.2021**

**Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a taxelor locale și cotelor**  
**afereente acestora pentru anul 2022**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Viceprimar, Tatiana Boaghie
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu art. 14 (2), lit. a, al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 397 din 16.10.2003 privind finanțele publice locale; Legea nr. 181 din 25.07.2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale; art. 289 al Codului Fiscal, Legea nr. 1163-XIII din 24.04.1997; Titlul VII, taxele locale; Legea nr. 94 – XV din 01.04.2004 pentru punerea în aplicare a titlului VII al Codului fiscal, cu modificările ulterioare; Legea nr. 160 din 22.07.2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător; Legea nr. 231 din 23.09.2010 cu privire la comerțul interior; Hotărârea de Guvern nr. 931 din 08.12.2011 cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul, în scopul asigurării acumulării părții de venit în bugetul local Finalitățile urmărite: asigurarea acumulării părții de venit în bugetul local.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie stabilirea și punerea în aplicare a taxelor locale și cotelor afereente acestora, pentru anul 2022, în teritoriul s. Cojușna, r-nul Strășeni.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna <a href="http://www.cojusna.md">www.cojusna.md</a> .
<b>7. Consultările expertizei anticorupție.</b>
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Viceprimar

Tatiana Boaghie