



**DECIZIA nr. 8.33/12  
din 09.12.2021**

Cu privire la schimbarea modului de folosință al terenului

În conformitate cu art. 14 alin. 2), litera b) al Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 10 din Codul funciar nr. 828-XII din 25.12.1991, examinând demersul cu nr. 233 din 13.10.2021, depus de cet. [REDACTED] privind schimbarea modului de folosință al terenului, cu nr. cadastral [REDACTED], proprietate privată, intravilan, cu suprafața de [REDACTED] ha, din „grădină” în „pentru construcții”,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se modifică modul de folosință al terenului din intravilan, cu nr. cadastral [REDACTED] proprietate privată a cet. [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] din „grădină” în teren „pentru construcții”, fără a se percepe taxe aferente procedurii.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni (sediul Central, str. Ștefan cel Mare, 86), în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
3. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii va asigura Primarul s. Cojușna, d-nul Igor Crăciun.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**



**Petru Iachim**

**Svetlana Fulga**

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 8.33/12 din 09.12.2021**  
**cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Specialist, Boțan Teodor.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
Demersul cu nr. 233 din 13.10.2021, depus de cet. [redacted] privind schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral [redacted] proprietate privată, intravilan, cu suprafața de [redacted] ha din „grădină” în „pentru construcții”. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) lit. b) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. (10) al Codul funciar nr. 828-XII din 25.12.1991.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral [redacted] cu suprafața de [redacted] ha, proprietate privată al cet. [redacted] din „grădini” în „pentru construcții”.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Implementarea proiectului de decizie nu va necesita cheltuieli.
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna <a href="http://www.cojusna.md">www.cojusna.md</a> .
<b>7. Consultările expertizei anticorupție.</b>
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist



Boțan Teodor