



**DECIZIE nr. 7.18  
din 10.12.2020**

Cu privire la înregistrarea bunurilor  
imobile după UAT Cojușna

În conformitate cu art. 14, (2), literele b, d, al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice; art. 64, Codul Funciar, în scopul utilizării cât mai eficiente a bunurilor domeniului public și privat ale s. Cojușna, r-nul Strășeni, amenajării teritoriului, ridicării nivelului economico-social al localității, măririi părții de venit a Bugetului local,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se declară drept de proprietate după UAT Cojușna a bunul imobil cu suprafața de 0,012 ha, cu nr. cadastral 8015307.739, din intavilan, cu destinație pentru construcții, din domeniul privat.
2. IP „Agenția Servicii Publice”, Departamentul Cadastru va înregistra bunul imobil format.
3. Se numește responsabil pentru executarea prevederilor prezentei decizii, dnul Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**



**Gheorghe Ostafeiciuc**

**Svetlana Fulga**

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 7.18 din 10.12.2020**  
**Cu privire la înregistrarea bunurilor imobile după UAT Cojușna**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Specialist, Teodor Pascari
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
Necesitatea utilizării cât mai eficiente a bunurilor domeniului public și privat ale s. Cojușna, r-nul Strășeni, amenajării teritoriului, ridicării nivelului economico-social al localității, măririi părții de venit a Bugetului local. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art. 14, (2), literele b, d, al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice; Codul Funciar.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie înregistrarea dreptului de proprietate, după UAT Cojușna, a bunurilor imobile.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna <a href="http://www.cojusna.md">www.cojusna.md</a> .
<b>7. Consultările expertizei anticorupție.</b>
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist

Teodor Pascari

SC"TERA PLUS PROIECT"SRL

intreprinderea ce a executat lucrarea

Nr. Cadastral

80153070739



## Raportul Lucrării

la delimitarea terenurilor proprietate publică

Municipiul \_\_\_\_\_

Raionul \_\_\_\_\_ Strășeni \_\_\_\_\_

Orașul \_\_\_\_\_

Comuna/Satul \_\_\_\_\_ sat.Cojușna \_\_\_\_\_

Strada \_\_\_\_\_ intravilan \_\_\_\_\_



Executat: \_\_\_\_\_ Costenco C.

Verificat: \_\_\_\_\_ Pahomi N.

Data: \_\_\_\_\_ 18.08.2020 \_\_\_\_\_

Chișinău 2020

**"TERA PLUS PROIECT" SRL**  
(Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea)

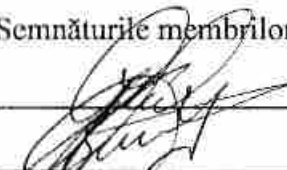




**Memoriu explicativ**

1. **Temelul inițierii lucrărilor:** Solicitarea U.A.T. Cojușna  
(autoritatea publică care solicită delimitarea terenurilor)  
în baza Deciziei consiliului local cu nr 4.9 din 30.06.2020  
(acte legislative și normative, ordini, dispoziții, decizii etc.)
2. **Scopul lucrării:** delimitarea terenurilor proprietate publică  
Modul de executare a lucrării: selectivă
3. **Baza cartografică utilizată la pentru identificarea și stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică:**  
Masurari terestre, materialele Ortofoto
4. **Acte utilizate pentru identificarea și stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică:**  
\_\_\_\_\_
5. **Suprapunerii identificate:** \_\_\_\_\_
6. **Suprafețe totale identificate pe un administrator/gestionar și separat pe terenuri identificate:**  
0,012 ha
7. **Diferențele de suprafeți din acte de drept și altă documentație relevantă și cele obținute în urma identificării și stabilirii hotarelor:**  
\_\_\_\_\_
8. **Metodele de obținere a coordonatelor punctelor de cotitură a terenurilor:**  
Precizia măsurătorilor -  $EMP < 0,10$  m (Eroare medie pătratică) și  $E(R) < 0,20$  m (Eroarea în plan)  
Utilajul folosit - receptorul GNSS "South S82-T"  
Metode de prelucrare a datelor - softul MapInfo  
Alte informații specifice - nu sunt
- 9 **Alte informații specifice**

**LISTA**  
**bunurilor imobile proprietate publică a statului, care se află în**  
**administrarea** UAT Cojușna  
*(denumirea autorității publice centrale)*  
**amplasate în** UAT Cojușna, r-nul Strășeni, intravilan  
*(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)*

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/m <sup>2</sup> )	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
102	teren	din intravilanul localității / pentru construcții	r-nul Strășeni, sat. Cojușna, intravilan	80153070/39	0,012	-	U.A.T. Cojușna	privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
*M Bivol*  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

*(semnătura)*

Igor Crăciun  
\_\_\_\_\_  
Tatiana Boaghie  
\_\_\_\_\_  
Margareta Bivol  
\_\_\_\_\_  
Teodor Pascari  
\_\_\_\_\_  
Teodor Boțan  
\_\_\_\_\_  
Daniela Donoagă  
\_\_\_\_\_  
Valeriu Popa  
\_\_\_\_\_

*(numele, prenumele)*





### Act de inventariere

a bunurilor imobile proprietate publică a UAT Cojușna de nivelul I, aflate în administrarea UAT Cojușna, r-nul Strășeni, gestiunea UAT Cojușna, amplasate în UAT Cojușna, r-nul Strășeni, zona cadastrală 8015.

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/m <sup>2</sup> )	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)	Nr. conturului de teren
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
102	teren	din intravilanul localității / pentru construcții	r-nul Strășeni, sat. Cojușna, intravilan	80153070139	0,012	-	U.A.T. Cojușna	privat	102

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

  
 \_\_\_\_\_  
 M. Bivol

  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 (semnătura)

Igor Crăciun

Tatiana Boaghie

Margareta Bivol

Teodor Pascari

Teodor Boțan

Daniela Donoagă

Valeriu Popa

(numele, prenumele)



**DECIZIE nr. 4.9  
din 30.06.2020**

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se inițiază procedura de delimitare a următoarelor bunuri imobile, cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare, după cum urmează:
  - a) teren cu suprafața de 1.0065 ha, din blocul 8015104, extravilan, cu destinație agricolă, din domeniu privat;
  - b) teren cu suprafața de 1.00 ha, din blocul 8015104, extravilan, cu destinație agricolă, din domeniu privat;
  - c) teren cu suprafața de 0,0464 ha, din blocul 8015306, intravilan, cu destinație pentru construcție, din domeniu privat;
  - d) teren cu suprafața de 120 m<sup>2</sup>, din blocul 8015307, intravilan, cu destinație pentru construcție, din domeniu privat;
2. Se pune în sarcina Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare și responsabil pentru executarea prevederilor prezentei decizii.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Petru Iachim

Svetlana Fulga



**CONSILIUL RAIONAL STRĂȘENI**  
**DIRECȚIA ECONOMIE, CONSTRUCȚII ȘI POLITICI**  
**INVESTIȚIONALE**

MD-3701, or. Strășeni, str. M. Eminescu, 28, Tel:(237)2-79-08;2-24-89; Fax 2-79-05

Nr. *11* din *30 septembrie* 2020

**CONFIRMARE**

Prin prezenta, la demersul Primăriei Cojușna privind confirmarea apartenenței bunului imobil, Serviciul administrarea patrimoniului, relații funciare și cadastru din cadrul Consiliului raional Strășeni, Vă aduce la cunoștință că conform cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 357 din 10.06.2020 *Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar conform situației la 01 ianuarie 2020*, sectorul de teren cu nr. cadastral 8015307.739 suprafața 0,012 ha, categoria de destinație – teren din intravilanul localității, modul de folosință - pentru construcții, domeniul privat, amplasat în intravilanul localității este teren în administrarea Unității Administrativ – Teritoriale Primăria Cojușna, raionul Strășeni.

Șef al Serviciului administrarea patrimoniului,  
relații funciare și cadastru

  
Valeriu BORȘ







INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN  
DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI  
ARHITECTURII, CU FUNCȚII TERITORIALE  
"URBANPROIECT"

MD-2012, Chișinău, str. Cosmonauților, 9, tel. 24-21-64.

Obiect nr. 14969

# PLAN URBANISTIC GENERAL AL S. COJUȘNA, RAIONUL STRĂȘENI

## VOLUMUL 2 REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

Director general

Arhitect-șef

Șef departament

Arhitect-șef proiect



Iu. Povar

V. Bocaceov

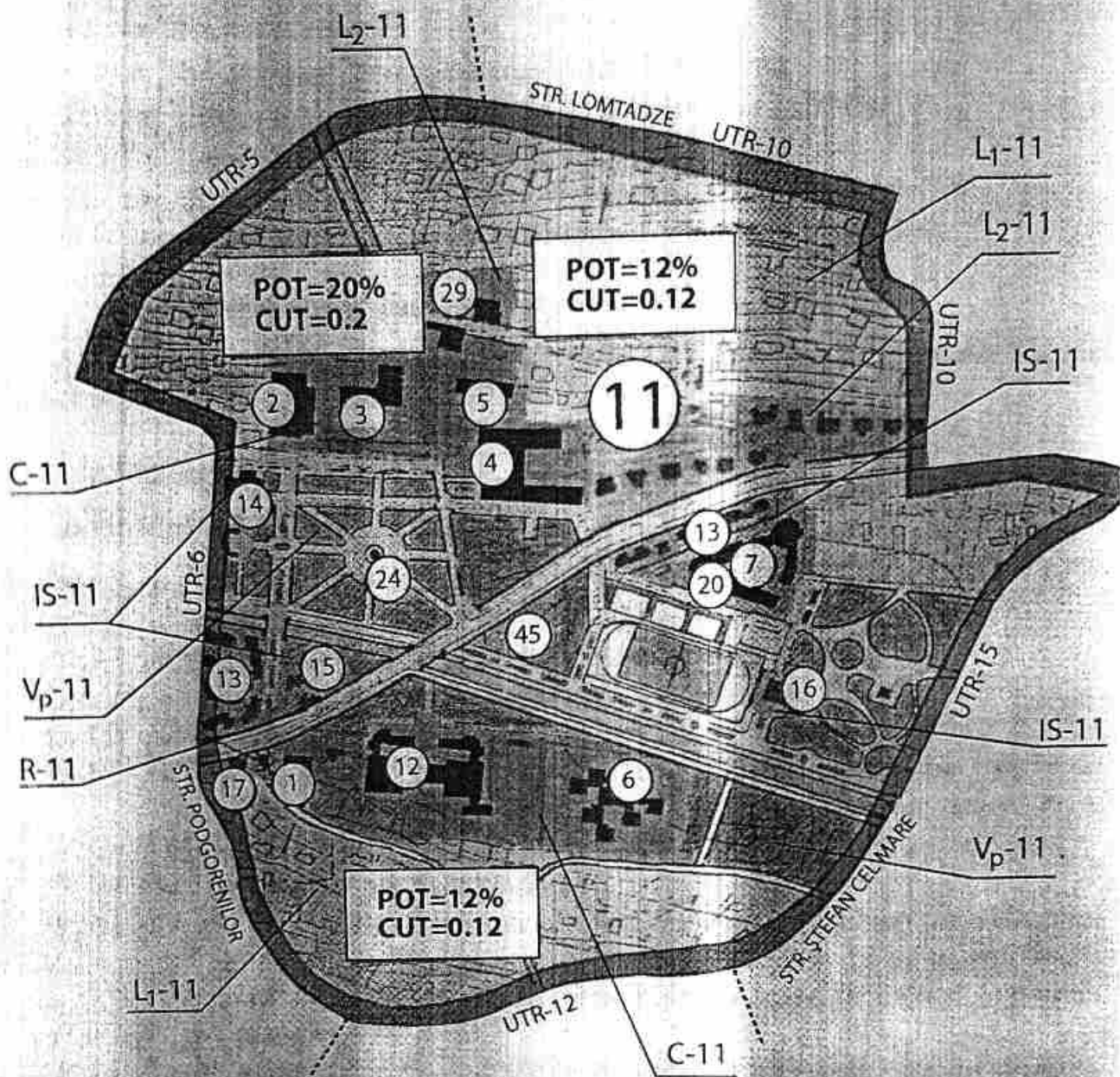
R. Alexeev

M. Glijinschii

or. Chișinău, 2004

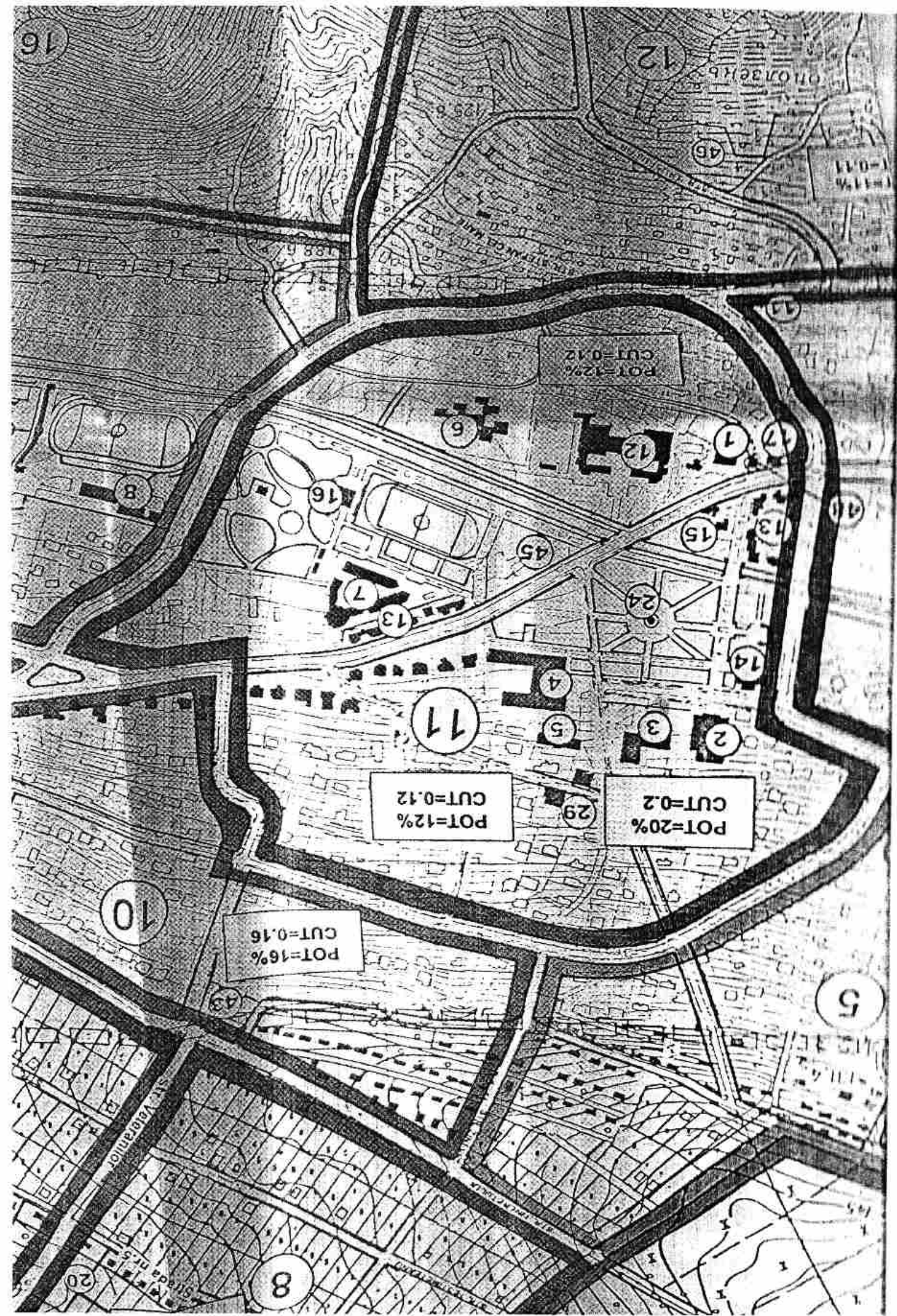
# 1. DELIMITARE

## UTR N°11



1. PRIMĂRIA, OFICIUL POȘTAL
2. CASA DE CULTURĂ
3. BLOC ADMINISTRATIV AGT «VEGA ȚURCAN»
4. ȘCOALĂ
5. ȘCOALĂ DE ARTE
6. GRĂDINIȚĂ DE COPII NR. 1 (320 LOC)
7. PIAȚĂ AGRICOLĂ (PROPUȘ)
12. CENTRU COMERCIAL (CONSTR.)
13. MAGAZINE DIVERSE (PROPUȘE)

14. RESTAURANT
15. BAR
16. CAFENEA
17. MAGAZIN
20. CENTRU COMERCIAL
24. MONUMENT COMEMORATIV
29. BLOCURI LOCATIVE CU 5 NIVEI
45. STAȚIE DE ALIMENTARE





Guvernul Republicii Moldova

## Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări

Naționale 1

Tel: (00373 22) 234-350

e-mail: office@app.gov.md

nr. 03-05-5305  
din 19.10.2020

**SRL „TERA PLUS PROIECT”**

e-mail: [cadastru.centru@gmail.com](mailto:cadastru.centru@gmail.com)

Urmare solicitării nr. 16-10/2020 din 14.10.2020, privind coordonarea materialelor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică UAT Cojușna, r-nul Strășeni, numărul cadastral 8015307739, suprafața 0,012 ha, I - categoria de destinație – terenurile intravilanului localității, modul de folosință – pentru construcții, domeniul privat, Agenția Proprietății Publice în limita competențelor funcționale, remite materialele de delimitare a bunurilor imobile coordonate în modul stabilit.

**Director general adjunct**

Digitally signed by Casapu Mihail  
Date: 2020.10.19 15:59:56 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Mihail CASAPU**

Execuitor: *L. Sidletchi*  
tel 0 (22) 22 31 49  
e-mail: [lilun.sidletchi@app.gov.md](mailto:lilun.sidletchi@app.gov.md)

## LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

Comuna/Satul sat.Cojușna , Raionul Strășeni

(denumirea UAT, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m2)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
102	teren	din intravilanul localității / pentru construcții	r-nul Strășeni, sat.Cojușna, intravilan	8015307 <u>8739</u>	0,012	-	U.A.T. Cojușna	privat

Semnăturile membrilor comisii de delimitare:

Primarul sat.Cojușna

funcția

Crăciun Igor

numele și prenumele

semnătura

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare al primăriei

funcția

Pascari Teodor

numele și prenumele

semnătura

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional Strășeni

funcția

Borș Valeriu

numele și prenumele

semnătura

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

funcția

Godiac Ana

numele și prenumele

semnătura

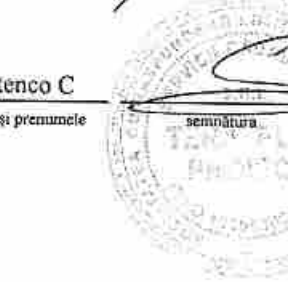
Executanțul, inginer cadastral "Tera Plus Proiect" S.R.L

funcția

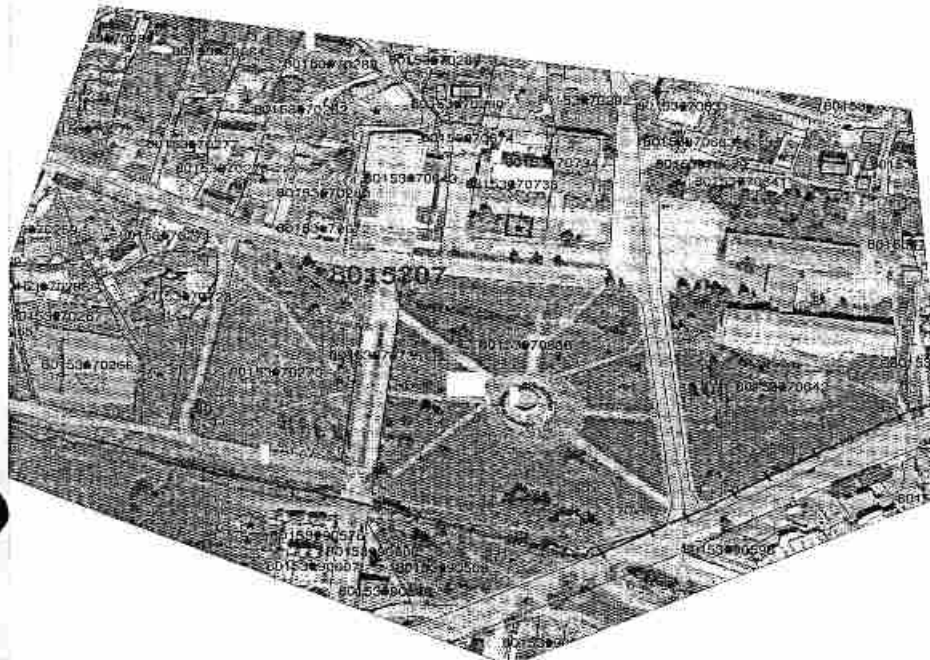
Costenco C

numele și prenumele

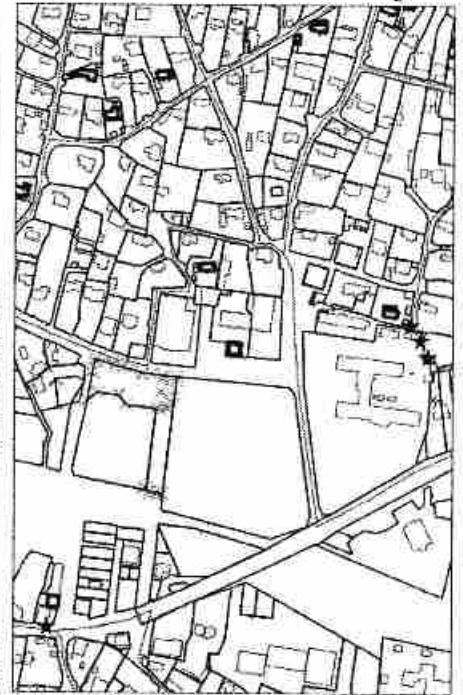
semnătura



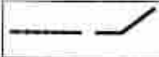



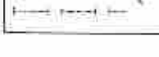
**Planul de Contur  
a bunului imobil proprietate publică a UAT Cojușna  
amplasat în intravilan, sat. Cojușna**

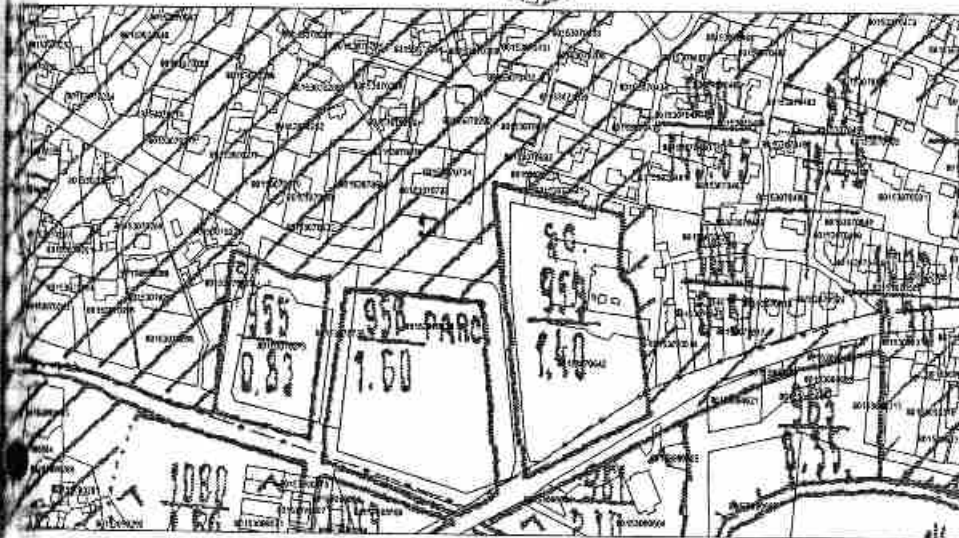


Amplasamentul bunului



Semne Conventionale

-  Proprietate publica a UAT de nivel I
-  Hotarul terenurilor din baza de date de la I.P. "ASP"
-  HCSsectoare
-  Hotarul Unitatii Administrativ-Teritoriale
-  Hotarul intravilanului



**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

Numar_bunului	Numar_cadastral	Apartenenta	Suprafata	Cat_de_Destinatiei	Mod_de_folosinta	Domeniul	Mentiuni
1000	8015307/0739	UAT Cojușna	0.012 ha	(teren din intravilanul localitatii)	pentru constructii	privat	cod colect 101

**COORDONAT**

Primarul-mai Strasenii, sat. Cojușna  
**Crăciun Igor**

Specialist pentru reglementarea registrului funciar  
al Primăriei  
**Pascari Teodor**

Șeful Serviciului relații funciare și cadastru al  
Consiliului Raional  
**Bors Valeriu**

Agentia Proprietati Publice  
**Godiș Ana**

**EXECUTANT**

**SC Tera Plus Proiect SRL**

Conducător / Verificat	<b>Pahomi N</b> <small>nume; prenume</small>
Executant	<b>Costenco C.</b> <small>nume; prenume</small>
Data elaborării: 28.08.2020	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>



**Proces-Verbal**  
**cu privire la delimitarea în mod selectiv a bunului imobil proprietate publică a**  
**U.A.T. Cojușna**

(denumirea unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi)

din 18.08.2020

satul (orașul)

sat.Cojușna

(denumirea localității)

1. În conformitate cu Legea nr. 29 din 04.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a terenurilor proprietate publică a UAT de nivelul întâi, în următoarea componență:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

U.A.T. Cojușna

(denumirea autorității publice locale)

Primarul

Crăciun Igor

(funcția, numele, prenumele)

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare al primăriei

U.A.T. Cojușna

Pascari Teodor

(denumirea)

(numele, prenumele)

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional/UTA Găgăuzia (după caz)

Strășeni

Borș Valeriu

(denumirea)

(numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

Godiac Ana

(funcția, numele, prenumele)

Executantul lucrării de delimitare ing.cad. al "Tera Plus Proiect" S.R.L. Costenco C

(funcția, numele, prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi U.A.T. Cojușna, din domeniul privat și, ca rezultat, pe planul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi U.A.T. Cojușna :

1) din domeniul public:

a) - terenuri, cu suprafața totală - ha

b) - construcții, cu suprafața totală - m<sup>^</sup>;

c) - încăperi izolate, cu suprafața totală - m<sup>^</sup>;

2) din domeniul privat:

a) 1 terenuri, cu suprafața totală 0,012 ha

b) - construcții, cu suprafața totală - m<sup>^</sup>;

c) - încăperi izolate, cu suprafața totală - m<sup>^</sup>;

conform Listei bunurilor imobile proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit măsurările terestre

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

---


---

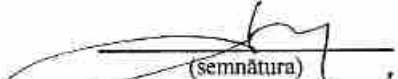
---

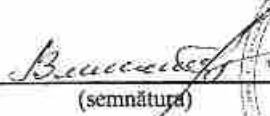
---

---


Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

  
(semnătura) Crăciun Igor - Primarul sat.Cojușna  
(numele, prenumele)

  
(semnătura) Pascari Teodor - Specialistul pentru reglementarea  
(numele, prenumele) regimului proprietății funciare al  
primăriei

  
(semnătura) Bors Valeriu - Șeful serviciului relații funciare și  
(numele, prenumele) cadastru  
al Consiliului raional Strășeni

  
(semnătura) Godac Ana - Reprezentantul Agenției  
(numele, prenumele) Proprietății Publice

  
(semnătura) Costenco C - Executantul, inginer cadastral  
(numele, prenumele) "Tera Plus Proiect" S.R.L.

## Act de stabilire a hotarelor terenului

18.08.2020

Crăciun Igor

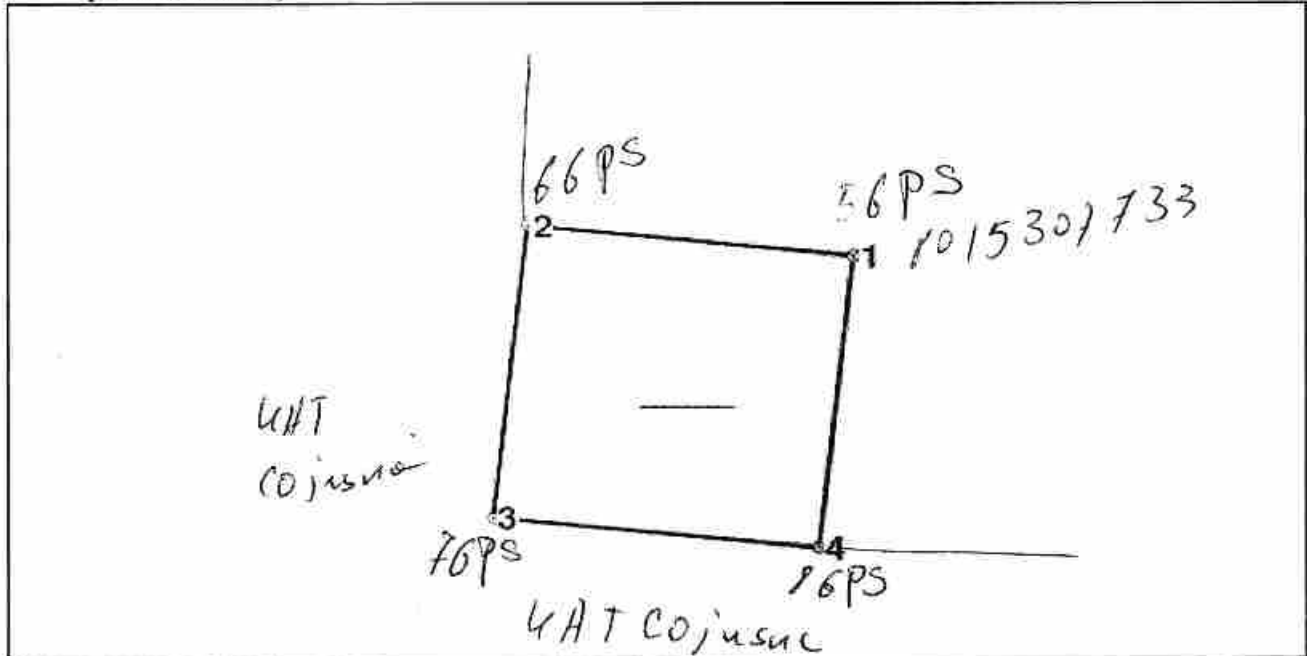
Subsemnatul, Pascari Teodor, specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare, sat Cojușna  
(Numele, Prenumele) (funcția) (denumirea autorității)

la cererea proprietarului dl/dnei UAT Cojușna  
(Numele, Prenumele) data nașterii IDNP

am procedat la recunoașterea vecinătăților și stabilirea hotarelor generale a terenului:

Adresa	r-I. Strășeni, sat. Cojușna, intravilan	
Nr. cadastral	Destinația	Modul de folosință
80153070739	din intravilanul localității	pentru construcții

prezentat în schiță



Obiecții și propuneri De a întocmi act de stabilire

### Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Latura	Descrierea hotarului	Adiacenții	Tipul hotarului
1-2	pe țaruși din lemn	8015307733	general
2-3	pe țaruși din lemn	sat. Cojușna	general
3-4	pe țaruși din lemn	sat. Cojușna	general
4-1	pe țaruși din lemn	8015307733	general

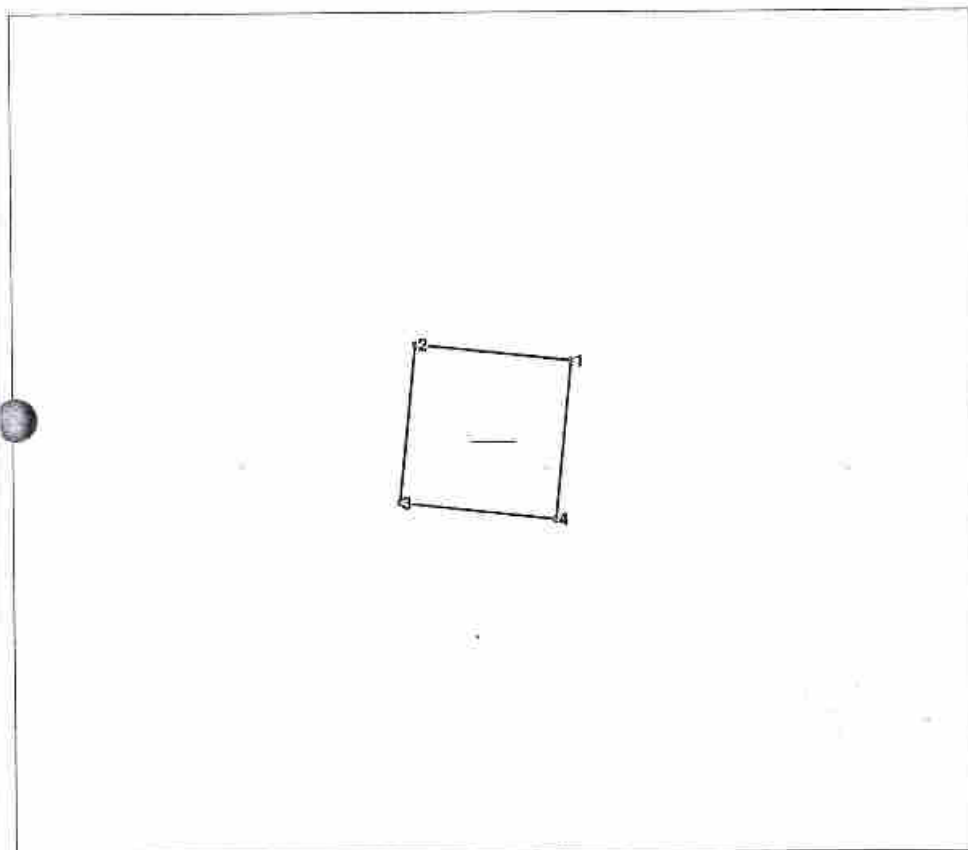
Noi, persoanele prezente la recunoașterea și stabilirea hotarelor generale a terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite în prezentul act, fiind de acord cu acestea.

Prezentul act este întocmit în două exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale cărui hotare se stabilesc, iar al doilea exemplar - se îndosariază în raportul lucrării și va fi păstrat la executantul lucrării.

Executantul lucrărilor de măsurare <u>Tera Plus Proiect S.R.L.</u>	<u>Costenco C</u>	
Reprezentantul autorității publice locale <u>sat. Cojușna</u> <small>(denumirea autorității)</small>	<u>Pascari Teodor</u> <small>Nume, Prenume</small>	
Proprietarul terenului	<u>UAT Cojușna</u> <small>Nume, Prenume</small>	

# PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 80153070 739



Amplasamentul bunului



— - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
80153070 739	Teren	0,012 ha	din intravilanul localitati	pentru constructii

Numărul cadastral: 80153070-739

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	220,115.8150	217,471.0708	general	1-2	10.90	general	
2	220,104.9734	217,472.1980	general	2-3	10.97	general	
3	220,103.8384	217,461.2824	general	3-4	10.90	general	
4	220,114.6774	217,460.1298	general	4-1	11.00	general	

Mențiuni:

---



---



---



<b>COORDONAT</b>		<b>SC Tera Plus Proiect SRL</b>	
Primar sat. Coșușna <b>Crăciun Igor</b>	<b>Delimitarea terenului UAT</b>		
	<b>r-nul Strășeni, sat. Coșușna</b>		
Specialist în reglementarea regimului funciar <b>Pascari Teodor</b>	Conducător / Verificat		<b>Pahomi N</b> <small>(numele, prenumele)</small>
	Executant		<b>Costenco C</b> <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drept <b>UAT Coșușna</b>	Data elaborării: <b>18.08.2020</b> <small>(data înregistrării în arhivă)</small>	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>	Scara: <b>1:500</b>

**Instituție Publică Agenția Servicii Publice**  
**Departamentul Cadastru**

**Sectia verificare si receptia lucrărilor cadastrale**

(subdiviziunea care a executat verificarea documentației cadastrale)

**Aviz de recepție**  
**a lucrării cadastrale**

La cererea numărul 8001/20/16058 din 30.10.2020

Solicitant: Tera Plus Proiect SRL Ticket#202010293838097  
(întreprinderea care a executat lucrările cadastrale)

Tipul lucrării cadastrale: 1. Delimitarea terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna

2. Elaborarea planului geometric prin stabilirea hotarelor de APL

adresa b. i.: r-ul Strășeni, sat. Cojușna,

numărul cadastral: 8015307.739,

destinația b. i.: intravilanul localității,

modul de folosință b. i.: pentru construcții,

**1. AVIZ:**

În urma examinării s-a constatat că documentația cadastrală prezentată corespunde  
(corespunde /nu corespunde)

cerințelor actelor normative în vigoare și lucrarea cadastrală se declară recepționată  
(recepționată /respinsă)

**2. INVENTARUL DIVERGENȚELOR<sup>1</sup>:**

a. La compartimentul: Componența raportului lucrării:

Enumerarea divergențelor

b. La compartimentul: Cerințe de calitate la întocmirea raportului în format digital:

Enumerarea divergențelor

c. La compartimentul: Existența semnăturilor:

Enumerarea divergențelor

d. La compartimentul: Coresponderea elementelor planului geometric aprobat cu obiectele informaționale în format digital:

Enumerarea divergențelor

e. La compartimentul: Calitatea obiectelor informaționale în format digital:

Enumerarea divergențelor

**Mențiune : Responsabilitatea pentru stabilirea hotarului terenului, aprobarea planului geometric o poartă autoritatea publică competentă de stabilirea hotarelor. Responsabilitatea pentru corectitudinea întocmirii și legalitatea documentației cadastrale o poartă întreprinderea care a executat lucrarea cadastrală.**

Conducătorul subdiviziunii:

Tudor ERHAN

(numele, prenumele, semnătura)

Data: 12.11.2020

Tel: 02288-10-54

E-mail: tudor.erhan@asp.gov.md

