



**DECIZIE nr. 7.17  
din 10.12.2020**

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se inițiază procedura de delimitare, cu întocmirea planului geometric (cadastral) corespunzător, după cum urmează:
  - a) teren cu suprafața de 0,0272 ha, din blocul 8015307, intravilan, cu destinație pentru construcții, din domeniu privat;
2. Se pune în sarcina Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**



**Gheorghe Ostafeiciuc**

**Svetlana Fulga**

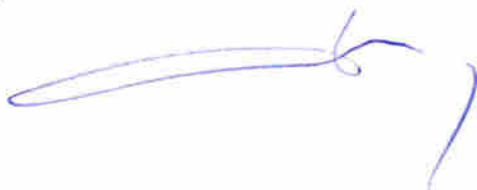
**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 7.17 din 10.12.2020**

**cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Specialist, Teodor Pascari
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
Necesitatea examinării materialelor cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor, proprietate publică a UAT Cojușna. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobileiare cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100, (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna <a href="http://www.cojusna.md">www.cojusna.md</a> .
<b>7. Consultările expertizei anticorupție.</b>
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

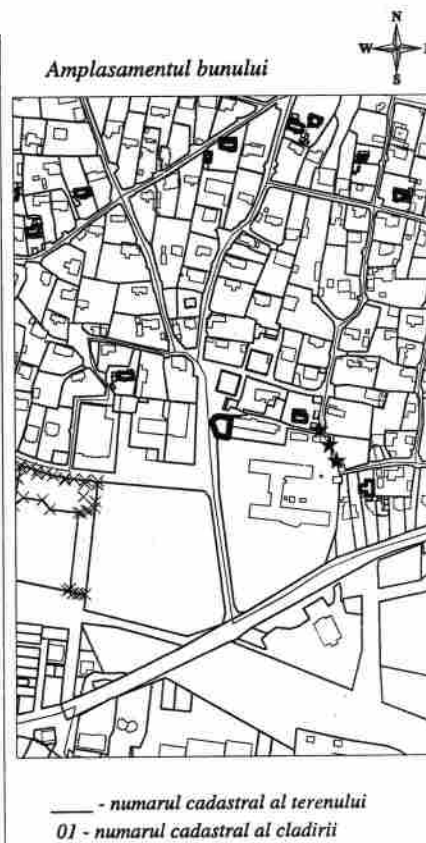
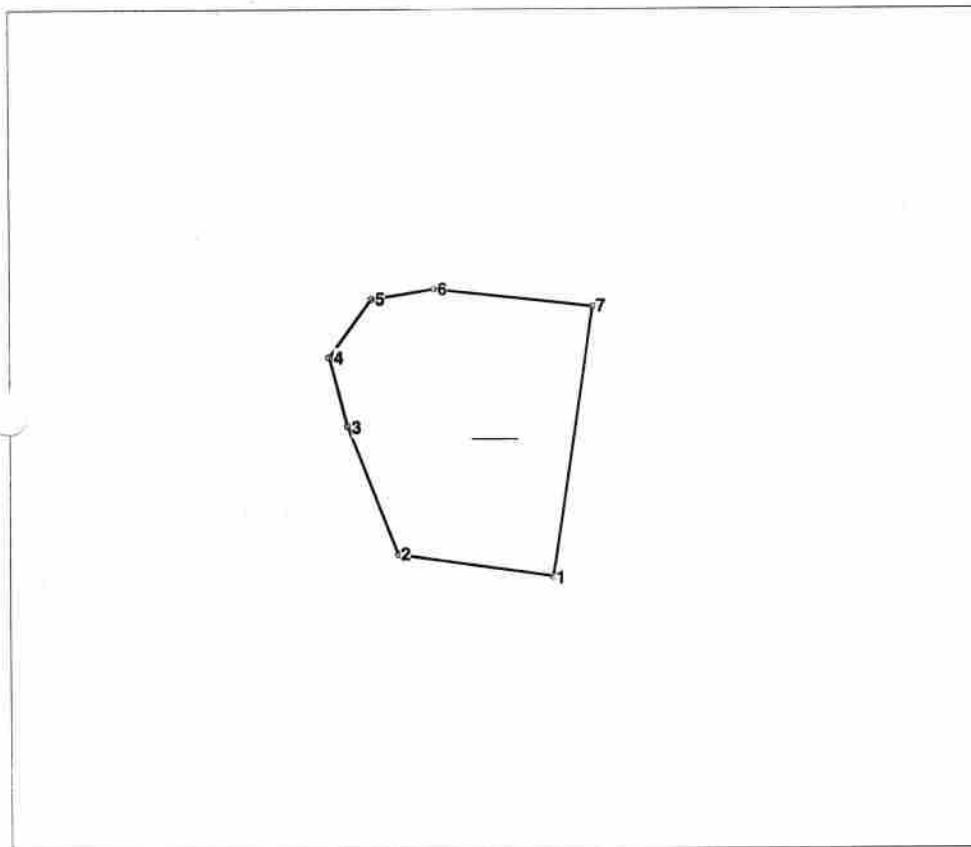
Specialist

Teodor Pascari



# PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral \_\_\_\_\_ 8015307. \_\_\_\_\_



## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
8015307. _____	Teren	0.0272 ha	din intravilanul localitatii	amenajat

Numărul cadastral: 8015307. \_\_\_\_\_

**Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.**

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar	Adiacenti
1	220,182.8958	217,482.3278	general	1-2	10.79	general	
2	220,172.2200	217,483.8800	general	2-3	9.50	general	
3	220,168.7966	217,492.7410	general	3-4	4.85	general	
4	220,167.5706	217,497.4312	general	4-5	4.91	general	
5	220,170.4368	217,501.4184	general	5-6	4.35	general	
6	220,174.7226	217,502.1592	general	6-7	11.01	general	
7	220,185.6606	217,500.9326	general	7-1	18.81	general	

**Mențiuni:**

---

---

---

COORDONAT		SC Tera Plus Proiect SRL	
Primarul sat. Cojusna <b>Craciun Igor</b>	<b>Delimitarea bunului imobil</b>		
	<b>r-nul Strășeni, sat. Cojușna</b>		
Specialist in reglementarea regimului funciar <b>Pascari Teodor</b>	Conducător / Verificat		<b>Pahomi N</b> (numele, prenumele)
	Executant		<b>Costenco C</b> (numele, prenumele)
Titularul de drepturi <b>UAT Cojusna</b>	Data elaborării: <b>17.11.2020</b> (data inspecției în teren)	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>	Scara: <b>1:500</b>