



**DECIZIE nr. 7.10
din 20.09.2022**

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se inițiază procedura de delimitare, cu întocmirea planului geometric (cadastral) corespunzător, pentru terenul cu suprafața de 0,0366 ha, din blocul 8015309, intravilan, mod de folosință – aferent drumurilor publice din intravilan (zona străzilor), din domeniu privat.
2. Se pune în sarcina Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Gheorghe Ostafeiciuc


Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 7.10 din 20.09.2022

cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist, Teodor Pascari
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Necesitatea examinarea materialelor cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică/privată ale UAT Cojușna. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobileiare cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md .
7. Consultările expertizei anticorupție.
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

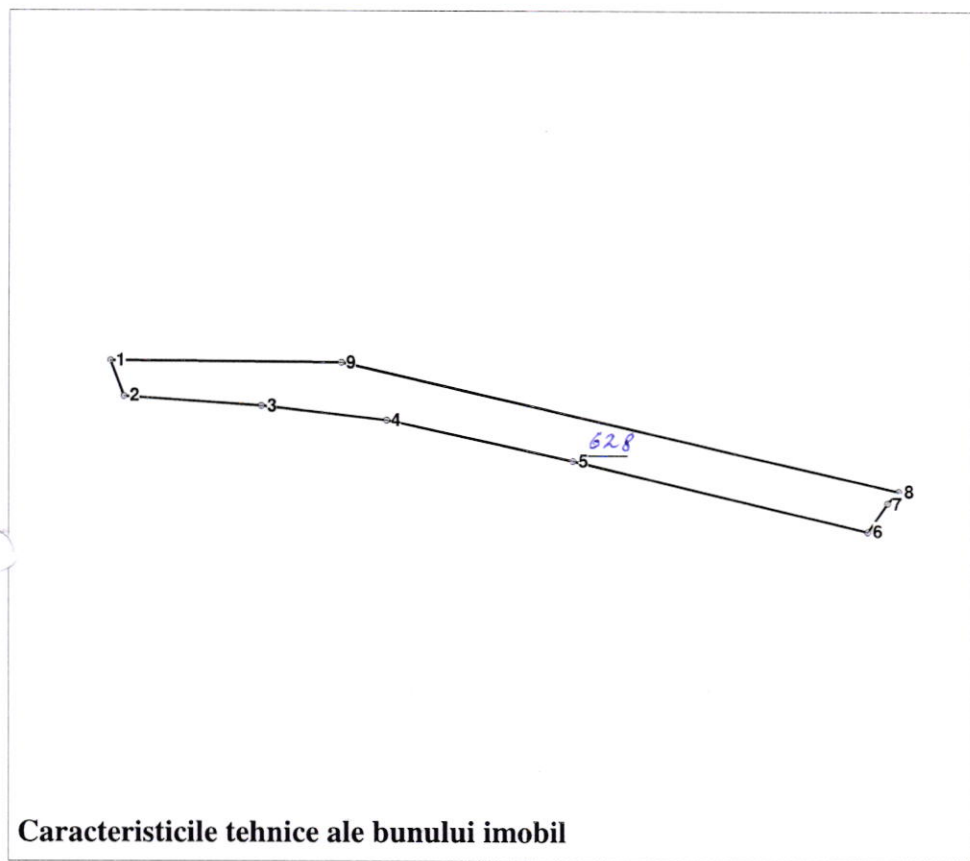
Specialist



Teodor Pascari

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 8015309.628



Amplasamentul bunului



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
8015309.628	Teren	0.0366 ha	din intravilanul localitatii	aferent drumurilor publice din intravilan(zona strazilor)

Numărul cadastral: 8015309.____

Catalogul de coordonate si parametrrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	219 543.9052	217 307.9058	general	1-2	3.88	general
2	219 545.3026	217 304.2850	general	2-3	14.27	general
3	219 559.5396	217 303.3300	general	3-4	13.01	general
4	219 572.4746	217 301.8976	general	4-5	19.66	general
5	219 591.7032	217 297.8174	general	5-6	31.31	general
6	219 622.1740	217 290.6122	general	6-7	3.60	general
7	219 624.2200	217 293.5800	general	7-8	1.66	general
8	219 625.3500	217 294.7900	general	8-9	59.00	general
9	219 567.7964	217 307.7672	general	9-1	23.89	general

COORDONAT	"Geoid Cad" SRL		
Primar sat.Cojusna	<i>Delimitarea bunului imobil</i>		
Craciun Igor	<i>r-nul Strășeni, sat. Cojușna</i>		
Specialist in reglementarea regimului funciar	Conducător / Verificat		Patrascu A <small>(numele, prenumele)</small>
Pascari Teodor	Executant		Costenco C <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drepturi APL Cojusna	Data elaborării: 28.07.2022 <small>(data inspectării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:750