



**DECIZIE nr. 5.19/3  
din 19.08.2021**

Cu privire la aprobarea  
Planului Urbanistic Zonal

În conformitate cu art. 14 (2), lit o, art. 29 (1), lit. s, al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 6, 16 (2), 19, al Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, examinând cererea nr. 110 din 07.06.2021 și materialele anexate ale cet. [redacted], proprietar al terenurilor cu nr. cadastrale [redacted] 2 [redacted], cu suprafața totală de [redacted], situate în r-nul Strășeni, s. Cojușna, extravilan, având în vedere Certificatul de Urbanism [redacted] din [redacted] privind aprobarea „Plan Urbanistic Zonal a pensiunii agroturistice”,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se aprobă „Plan Urbanistic Zonal a pensiunii agroturistice, extravilan, zona Nord, satul Cojușna, raionul Strășeni, Proiectul nr. 14170/21-24, elaborat de Institutul Național de Cercetări și Proiectări în Domeniul Amenajării Teritoriului URBANPROIECT” pentru sectorul ce include parțial blocul cadastral [redacted], în vecinătatea drumului național R1, cu suprafața totală de 2 ha, proprietate privată a cet. [redacted];
2. Se obligă cet. [redacted] să îndeplinească următoarele condiții:
  - să respecte prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului;
  - să supună documentația de urbanism verificării, conform procedurilor stabilite de avizare, conform legilor în vigoare;
  - să respecte prevederile documentației de urbanism aprobate, în dezvoltarea ulterioară a zonei agroturistice;
  - să solicite acordul tuturor organelor vizate în vederea executării celor enunțate supra.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni (sediul Central, str. Ștefan cel Mare, 86), în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii va asigura Primarul s. Cojușna, d-nul Igor Grăciun.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Gheorghe Ostafeiciuc

Svetlana Fulga