



**DECIZIE nr. 5.15/9
din 03.09.2020**

Cu privire la anularea titlului
de autentificare a drepturilor
deținătorului de teren

În conformitate cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, examinînd cererea cet. [REDACTED] referitor la anularea titlului de autentificare a drepturilor deținătorului de teren cu numărul cadastral [REDACTED], înregistrat eronat după el, în cadrul înregistrării primare masive,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se anulează titlul de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, pentru terenul cu numărul cadastral [REDACTED], înregistrat eronat după cet. [REDACTED] cadrul înregistrării primare masive.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama specialistului, D-nul Teodor Pascari.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



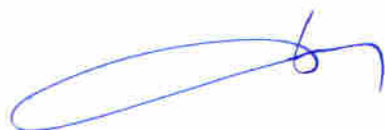
Ion Storceac

Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 5.15/9 din 03.09.2020
cu privire la anularea titlului de autentificare a drepturilor
deținătorului de teren

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist, Teodor Pascari
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Necesitatea examinarea cererii cu privire la anularea titlului de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, întocmit eronat. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate Legia nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie anularea titlului de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, întocmit eronat.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md .
7. Consultările expertizei anticorupție.
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist



Teodor Pascari

Subsemnatul [REDACTED] cetățean al Republicii Moldova, identificat cu buletinul de identitate [REDACTED] eliberat la data de [REDACTED] de autoritățile din Republica Moldova, numărul de identificare [REDACTED], domiciliat în Republica Moldova, raionul Strășeni, satul Cojușna, str. [REDACTED] [REDACTED], prin prezenta solicit anularea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [REDACTED] din [REDACTED] eliberat de Primăria satul Cojușna, raionul Strășeni, dat fiind faptul că a fost eliberat greșit.

Sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal.

Acest document conține date cu caracter personal, prelucrate în cadrul sistemului de evidență № 0001670-001, înregistrat în Registrul de evidență al operatorilor de date cu caracter personal www.registru.datepersonale.md. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea privind protecția datelor cu caracter

REPUBLICA MOLDOVA

NOTARUL TELEUCĂ ALIONA

Sediul: mun. Chișinău, str. Sfatul Țării nr. 18

Treisprezece august anul două mii douăzeci

Eu, notarul Teleucă Aliona, legalizez semnătura cet. [REDACTED] [REDACTED], identificat cu buletinul de identitate [REDACTED] eliberat la data de [REDACTED] autoritățile din Republica Moldova, efectuată în prezența mea pe înscrisul al cărui conținut îi este cunoscut.

Notarul nu certifică și nu verifică faptele expuse în prezentul înscris, nu poartă răspundere pentru veridicitatea lor, ci numai confirmă că semnătura aparține persoanei care a semnat.

S-a înregistrat cu [REDACTED]

S-a încasat taxa de stat 1,00 lei

S-a perceput plata pentru asistența notarială 149,00 lei

NOTAR



Teleucă Aliona



1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat

deținătorului _____
(persoanei fizice sau juridice)

jud. Chișinău, sat. Cojușna _____
(adresa persoanei fizice sau juridice)

2. Prin decizia primăriei _____ sat. Cojușna
(comuna, orașul)

Nr. 12.6 _____ din 8 august 2000 _____ deținătorului i s-a

repartizat în _____ proprietate privată
(proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de _____ ha în hotarele
indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului _____ construcție locativă

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la

nr. _____ din 1 iulie 1997 _____

5. Eliberat _____ 19 iunie 2002
(data eliberării, cu cifre și litere)



L.Ș. Primarul _____

Secretarul _____

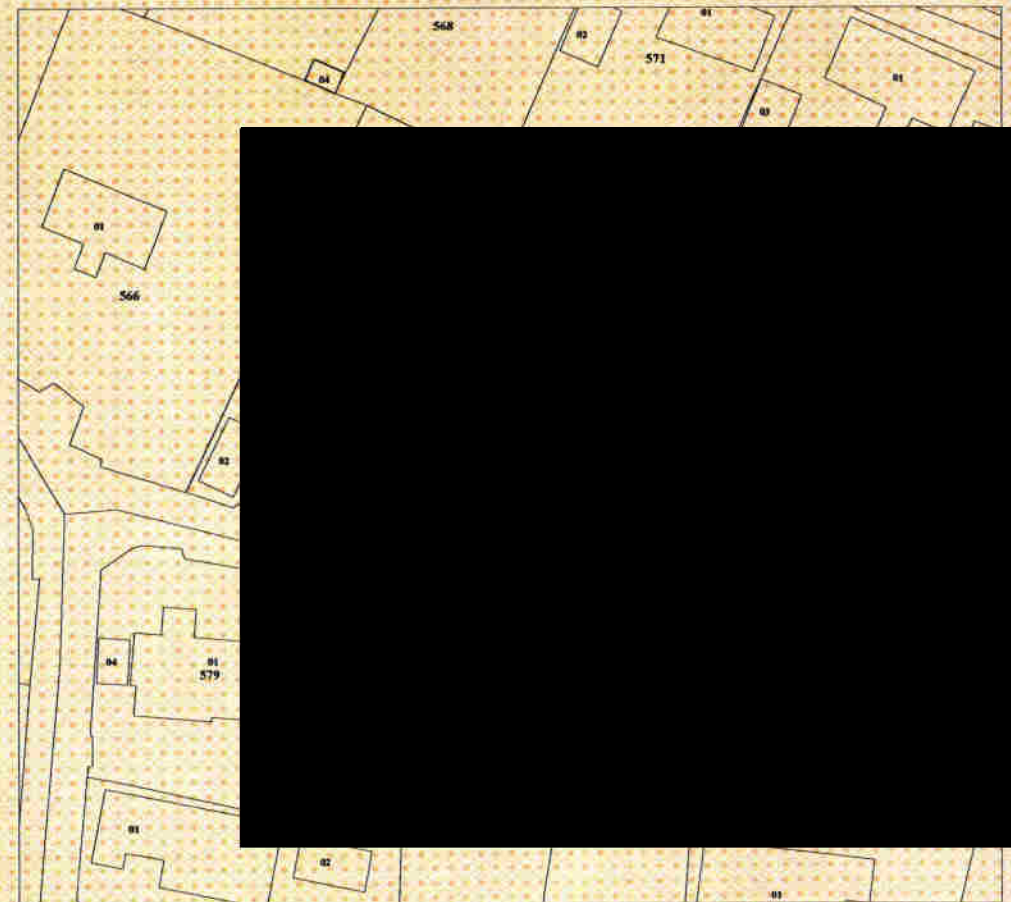
Inginerul pentru reglementarea
regimului proprietății funciare _____

Întocmit în două exemplare: primul se înmânează
deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la oficiul cadastral
teritorial, conform Hotărârii Guvernului nr. 1030 din 12.10.1998

Duplicat
eliberat la data 12 noiembrie 2019
Planul
sectorului (sectoarelor) repartizate

Adresa bunului imobil: _____

sat. Cojușna, r-nul Strășeni, str. Boris Glavan _____



Hotare Generale Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral Scara 1:750

Distanța:

1-2 = 7.32 m 7-8 = 18.27 m

2-3 = 1.98 m 8-9 = 1.9 m

3-4 = 4.17 m 9-1 = 36.4 m

4-5 = 1.59 m

5-6 = 7.86 m

6-7 = 39.84 m

