



DECIZIE nr. 5.15/7
din 03.09.2020

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se inițiază procedura de delimitare a următoarelor bunuri imobile, cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare, după cum urmează:
 - a) teren cu suprafața de 0,1671 ha, din blocul 8015309, intravilan, cu destinație construcții, din domeniu privat;
2. Se pune în sarcina Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Ion Storceac

Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 5.15/7 din 03.09.2020
cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea
planurilor geometrice (cadastrale)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.

Specialist, Teodor Pascari

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.

Necesitatea examinarea materialelor cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor, proprietate publică a UAT Cojușna.

Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).

Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobileiare, cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare.

4. Fundamentarea economico-financiară.

Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100. Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md.

7. Consultările expertizei anticorupție.

În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.

8. Constatările expertizei juridice

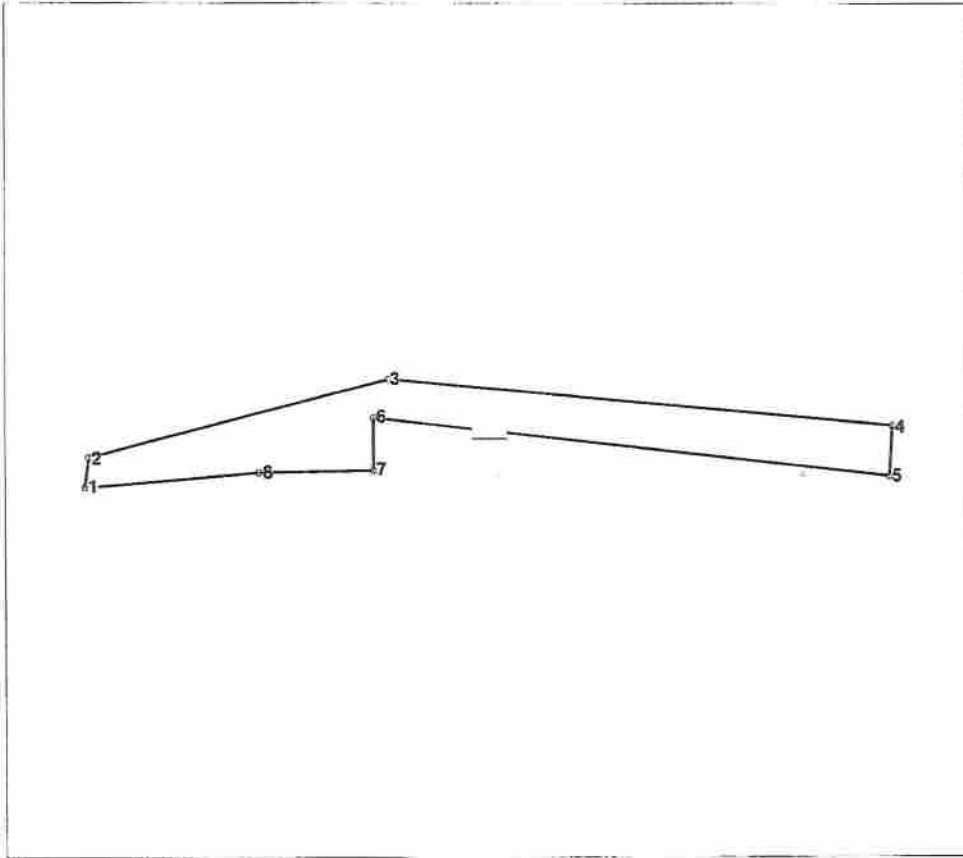
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist

Teodor Pascari

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 8015309



Amplasamentul bunului



- numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
8015309	Teren	0,1671 ha	din intravilanul localitatii	amenajat

Numărul cadastral: 8015309

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	219,482.3300	217,345.5400	general	1-2	6.13	general	
2	219,483.0928	217,351.6226	general	2-3	64.17	general	
3	219,545.2108	217,367.7076	general	3-4	104.64	general	
4	219,649.4208	217,358.1892	general	4-5	10.29	general	
5	219,648.7500	217,347.9200	general	5-6	107.31	general	
6	219,542.1000	217,359.7800	general	6-7	10.75	general	
7	219,542.0700	217,349.0300	general	7-8	23.75	general	
8	219,518.3200	217,348.5600	general	8-1	36.12	general	

Mențiuni:

COORDONAT		SC Tera Plus Proiect SRL	
Primarul sat.Cojușna		Delimitarea terenului UAT	
Crăciun Igor		r-nul Strășeni, sat. Cojușna	
Specialist in reglementarea regimului funciar	Conducător / Verificat		Pahomi N <small>(numele, prenumele)</small>
Pascari Teodor	Executant		Costenco C <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drepturi UAT Cojusna	Data elaborării: 18.06.2020 <small>(data inspecției în teren)</small>	MoldRef99	Scara: 1:1500