



**DECIZIE nr. 4.9/14  
din 27.06.2019**

Cu privire la schimbarea modului  
de folosință a unui teren agricol

În conformitate cu prevederile Codului Funciar al Republicii Moldova nr. 828 din 25.12.1991, cu modificările și completările ulterioare; art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Hotărârea Guvernului nr. 1170 din 25.10.2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, examinând cererea SRL [REDACTED], prin care se solicită schimbarea modului de folosință a unei suprafețe de teren cu destinație agricolă, pentru construcția depozitului agricol, cu suprafața de 7503 m<sup>2</sup>, având în vedere coordonările serviciilor publice desconcentrate din teritoriu,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se acceptă schimbarea modului de folosință a terenului agricol, cu suprafața de 7503 m<sup>2</sup>, cu numărul cadastral [REDACTED] [REDACTED] pentru construcția depozitului agricol, fără excluderea acestuia din circuitul agricol.
2. Se interzice SRL [REDACTED] folosirea terenului agricol indicat, în alte scopuri, decât pentru amplasarea obiectivului menționat mai sus. În cazul folosirii acestui obiectiv contrar destinației, acesta se consideră construcție neautorizată, fapt ce atrage aplicarea sancțiunii prevăzute de Codul contravențional.
3. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama dlui Gheorghe Jereghi, specialist.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**



**Vitalie Jereghi**

**Svetlana Fulga**

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 4.9/14 din 27.06. 2019**

**Cu privire la schimbarea modului de folosință a unui teren agricol.**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Specialist, Gheorghe Jereghi
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
Prezentul proiect are ca scop de a satisface solicitarea SRL [REDACTED] privind schimbarea modului de folosință a unei suprafețe de teren agricol pentru construcția unui depozit agricol (stație de deservire a tehnicii agricole).
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie este administrarea mai eficientă a terenurilor agricole.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Implementarea proiectului de decizie nu necesită resurse financiare .
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului cu privire la rezervarea locului pentru construcția cavoului este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna <a href="http://www.cojusna.md">www.cojusna.md</a>
<b>7. Consultările expertizei anticorupție.</b>
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist


Gheorghe Jereghi

La sedinta  
consilier  

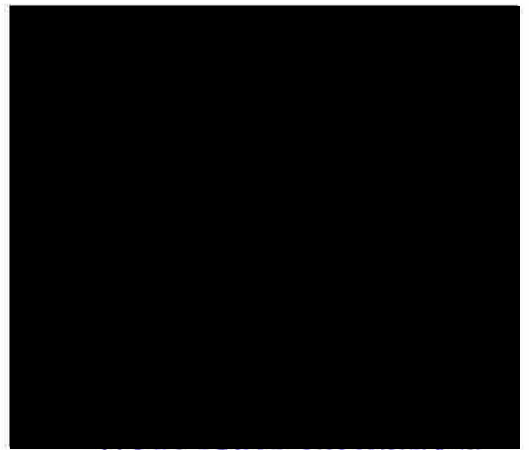

Catre Consiliu Sates  
sat. Cojuna

de la.   
tel. 

### Cerere

Log, sa acceptati schimbarea modelului  
de folosinta a unui teren cu suprafata de  
 de ne apartine cu drept legal  
din agricol in depozit (agricol).

18.04.2019



CONSILIUL LOCAL  
Reionul STRASeni  
INTRARE Nr. 285  
DIN 29.04.2019

REPUBLICA



MOLDOVA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Întreprinderea cu Capital Străin [REDACTED]

ESTE ÎNREGISTRATĂ LA

CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal

[REDACTED]

Data înregistrării

13.01.1999

Data eliberării

26.04.2006

Merlici Ion, registrator de stat

Funcția, numele, prenumele persoanei  
care a eliberat certificatul

semnătura

[REDACTED]





I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

**EXTRAS**

din Registrul de stat al persoanelor juridice

[REDACTED]

Denumirea completă: **Întreprinderea cu Capital Străin** [REDACTED]

[REDACTED]

Denumirea prescurtată [REDACTED] » [REDACTED],

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal [REDACTED]

Data înregistrării de stat: [REDACTED]

Sediul: MD-2001, str. [REDACTED], [REDACTED]

Obiectul principal de activitate:

1 Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate;2 Alte tipuri de comerț cu ridicata;3 Comerțul cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentului și furniturilor, inclusiv tractoare;4 Comerțul cu ridicata al mașinilor, echipamentelor și furniturilor;5 Comerțul cu ridicata al crupelor, inclusiv leguminoase boabe;6 Comerțul cu ridicata al făinii, inclusiv făina de porumb;7 Comerțul cu ridicata al altor produse alimentare;8 Comerțul cu ridicata al zahărului, produselor de cofetărie și din ciocolată;9 Comerțul cu ridicata al laptelui și produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor;10 Comerțul cu ridicata al cărnii și produselor din carne;11 Comerțul cu ridicata al cartofilor, legumelor și fructelor;12 Comerțul cu ridicata al cerealelor, semințelor și furajelor pentru animale;13 Intermedieri pentru vânzarea mașinilor, echipamentelor industriale, navelor și avioanelor;14 Comerțul cu ridicata al produselor agricole brute și animalelor vii;15 Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte;16 Servicii pentru agricultură;17 Comerțul cu ridicata al altor resturi și deșeuri metalice;18 Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate;19 Comerțul cu amănuntul al produselor farmaceutice;20 Activități de secretariat și traducere;21 Creșterea producției de pepinieră;22 Cultura cerealelor și leguminoaselor boabe, inclusiv producerea semințelor;23 Alte specializări în cultura plantelor;24 Cultura plantelor furajere și a semințelor;25 Cultura legumelor, pomicultura și creșterea producției de pepinieră;26 Cultura legumelor și a semințelor;27 Cultura florilor și seminceră;28 Alte servicii în creșterea producției agricole;29 Servicii agrochimice;30 Exploatarea sistemelor de irigare și desecare;31 Instalarea, repararea și întreținerea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și silvicultură;32 Intermedieri pentru vânzarea materiei prime agricole, animalelor vii, materiei prime textile și a semiproduselor;33 Intermedieri pentru vânzarea unui asortiment larg de mărfuri;34 Comerțul cu ridicata al substanțelor chimice și produselor chimice;35 Comerțul cu ridicata al îngrășămintelor minerale;36 Comerțul cu ridicata al pesticidelor și altor produse agrochimice.

[REDACTED]

Asociați:

[REDACTED]

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 16.01.2019.

AGENȚIA SERVICII PUBLICE

[REDACTED]

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "STRĂȘENI"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile

Eliberat  
Numărul de înregistrare

Întreprinderea cu Capital Străin [REDACTED] E [REDACTED]

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile [REDACTED]

Capitolul  
Deschis

A,B

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

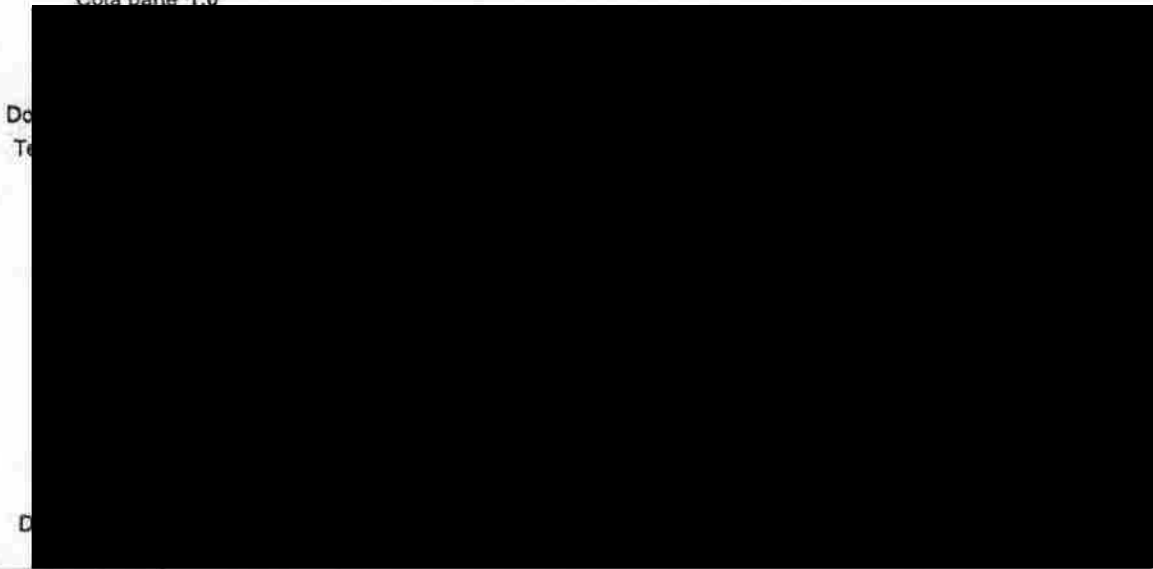
Bunul imobil  
Numărul cadastral  
Adresa  
Modul de folosință  
Suprafața  
Tipul hotărârilor



Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil [REDACTED]  
Cota parte 1.0



Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrisuri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrisuri

Interdicții.

Nu sunt înscrisuri

Numele, prenumele registratorului - Tăvăluț Ion  
Semnătura, data și data

