



**DECIZIE nr. 4.5**  
**din 30.06.2020**

Cu privire la alocarea  
resurselor financiare

În conformitate cu art. 14 (2), lit. n), y), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 20 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; **art. 1 (1), (2), art. 10 (1), art. 15, art. 35, al Legii nr. 1530/1993 privind ocrotirea monumentelor, care prevede, expres, că ocrotirea monumentelor, de către stat, cuprinde prevederea și asigurarea lucrărilor de evidență, studiere, punere în valoare, salvare, protejare, conservare și restaurare...** Ocrotirea de către stat este exercitată de...consiliile comunale... primari (art. 10, Legea 1530/1993), iar finanțarea activității privind evidența, studierea, punerea în valoare, salvarea, protejarea, conservarea și restaurarea monumentelor se asigură de la...bugetele locale (art. 35, Legea 1530/1993); lit. h), cap. II, pct. 5, din Regulamentul-tip privind constituirea fondurilor de rezervă ale autorităților administrației publice locale și utilizarea mijloacelor acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1427/2004 care prevede, expres, posibilitatea efectuării și altor cheltuieli cu caracter imprevizibil și necesități de urgență care în conformitate cu legislația, țin de competența autorităților publice locale, luând în considerație **necesitatea urgentă** de efectuare a expertizei tehnice a construcțiilor, efectuate în anul 1815 (edificiul Bisericii SF. M. Mc. Gheorghe din s. Cojușna), situate pe terenul cu numărul cadastral 8015306015, **proprietate a UAT Cojușna**, sector de teren aflat în zona de alunecări de teren, conform prevederilor Planului General Urbanistic al s. Cojușna, elaborat de Institutul Național de Cercetări și Proiectări în Domeniul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii, cu funcții teritoriale „URBANPROIECT”, obiect 14969, precum și apariția fisurilor evident vizibile, în construcțiile partante menționate, **având ca scop primordial păstrarea patrimoniului cultural, arhitectural și istoric al Republicii Moldova și anume a edificiului menționat supra, cu valoare istorică, artistică care reprezintă mărturii ale dezvoltării spirituale, fiind introdus, sub numărul 1367, de categorie „Națională”, în Registrul Monumentelor al RM, ocrotite de Stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului RM nr. 1531-XII din 22.06.1993, precum și excluderea/evitarea cazurilor de cădere/prăbușire a construcției, fapt care ar putea pune în pericol viața omului.**

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se alocă 20000 lei, pentru efectuarea expertizei tehnice a monumentului de arhitectură al RM, de categorie „Națională”, înregistrat cu numărul 1367, în Registrul Monumentelor al RM, ocrotite de Stat (construcțiile principale ale edificiului Bisericii SF. M. Mc. Gheorghe din s. Cojușna), situat pe terenul cu numărul cadastral 8015306015, proprietate a UAT Cojușna, sursa de acoperire (Fondul de rezervă (1070.9012.00291).
2. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama contabilului-șef.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**



**Petru Iachim**

**Svetlana Fulga**

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 4.5 din 30.06.2020**

**Cu privire la alocarea resurselor financiare din Fondul de rezervă**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Contabil-șef Bivol Margareta
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
<p>Acest proiect de decizie a fost elaborat în conformitate cu art. 14 (2), lit. n), y), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 20 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; art. 1 (1), (2), art. 10 (1), art. 15, art. 35, al Legii nr. 1530/1993 privind ocrotirea monumentelor, care prevede, expres, că <u>ocrotirea monumentelor, de către stat, cuprinde prevederea și asigurarea lucrărilor de evidență, studiere, punere în valoare, salvare, protejare, conservare și restaurare... Ocrotirea de către stat este exercitată de...consiliile comunale... primari (art. 10, Legea 1530/1993), iar finanțarea activității privind evidența, studierea, punerea în valoare, salvarea, protejarea, conservarea și restaurarea monumentelor se asigură de la...bugetele locale (art. 35, Legea 1530/1993); lit. h), cap. II, pct. 5, din Regulamentul-tip privind constituirea fondurilor de rezervă ale autorităților administrației publice locale și utilizarea mijloacelor acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1427/2004 care prevede, expres, posibilitatea efectuării și <u>altor cheltuieli cu caracter imprevizibil și necesități de urgență care în conformitate cu legislația, țin de competența autorităților publice locale.</u></u></p> <p>Condițiile ce au impus elaborarea proiectului - necesitate urgentă de efectuare a expertizei tehnice a construcțiilor, efectuate în anul 1815 (edificiul Bisericii SF. M. Mc. Gheorghe din s. Cojușna), situate pe terenul cu numărul cadastral 8015306015, proprietate a UAT Cojușna, sector de teren aflat în zona de alunecări de teren, conform prevederilor Planului General Urbanistic al s. Cojușna, elaborat de Institutul Național de Cercetări și Proiectări în Domeniul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Arhitecturii, cu funcții teritoriale „URBANPROIECT”, obiect 14969, precum și apariția fisurilor evident vizibile, în construcțiile partante menționate, având ca scop primordial păstrarea patrimoniului cultural, arhitectural și istoric al Republicii Moldova și anume a edificiului menționat supra, cu valoare istorică, artistică care reprezintă mărturii ale dezvoltării spirituale, fiind introdus, sub numărul 1367, de categorie „Națională”, în Registrul Monumentelor al RM, ocrotite de Stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului RM nr. 1531-XII din 22.06.1993, precum și excluderea/evitarea cazurilor de cădere/prăbușire a construcției, fapt care ar putea pune în pericol viața omului.</p>
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie este alocarea mijloacelor financiare din FR, conține suma alocată și destinația mijloacelor financiare.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Implementarea proiectului de decizie cu privire la alocarea mijloacelor financiare, presupune alocarea mijloacelor financiare în limita bugetului local aprobat pentru anul 2020. Astfel, se constată că implementarea proiectului va realiza finalitatea prevăzută.
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului dat este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna [www.cojusna.md](http://www.cojusna.md)

#### **7. Consultările expertizei anticorupție.**

În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.

#### **8. Constatările expertizei juridice**

În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Contabil-șef

*M. Bivol*

Bivol Margareta

I.P. "AGENCIA SERVICII PUBLICE"  
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 8015306015

Capitolul

A,B

Data

15.01.2002

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0                      Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral: 8015306.015  
Adresa: c-nul Strășeni, sat. Cojușna str. Protocorul Alexandru Turcin, 54  
Modal de folosință: Pentru construcții  
Suprafața: 8,0 ha  
Tipul hotarelor: generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

Bunul imobil: 8015306.015  
Cota parte: 1.0  
Proprietarul: satul Cojușna, raionul Strășeni,  
Domeniul / Sediul  
Temeiul înscrierii: Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000  
Data înregistrării: 18.12.2001

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrise

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrise

Interdicții.

Nu sunt înscrise

\* Baza de date este actualizată la data de 23.10.2019, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU



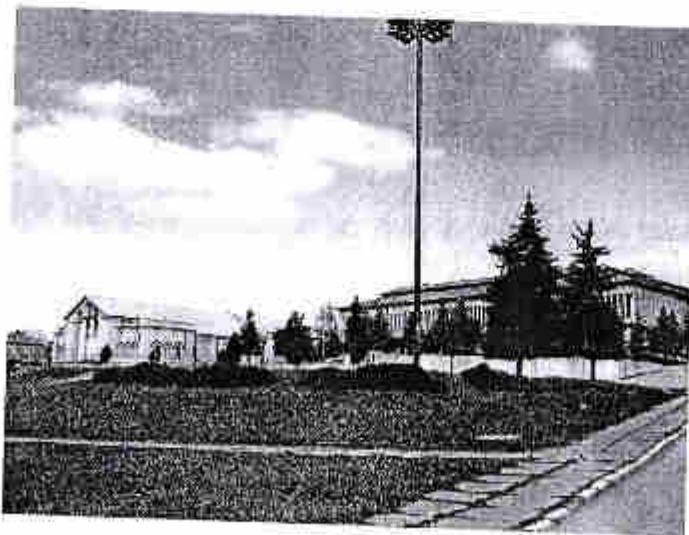
INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI ÎN  
DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI  
ARHITECTURII, CU FUNCȚII TERITORIALE  
"URBANPROIECT"

MD-2012, Chișinău, str. Cosmonauților, 9, tel. 24-21-64

Obiect nr. 14969

# PLAN URBANISTIC GENERAL AL s. COJUȘNA, RAIONUL STRĂȘENI

VOLUMUL 1  
MEMORIU GENERAL



or. Chișinău, 2004

Cantitatea anuală minimă de depuneri atmosferice revine la luna februarie și constituie 23,4 mm.

În fiecare lună de iarnă numărul zilelor cu depuneri atmosferice constituie circa 9, din care numai 1-2 zile cu depuneri mai mult decît 5 mm.

Aștenutul de zăpadă apare în mediu la 13 decembrie însă din cauza dezghețurilor frecvențate acest așternut de zăpadă este instabil.

50% din perioada de iarnă se revine la timpul fără zăpadă. Înălțimea medie a stratului de zăpadă atinge cifra maximă în decada a treia a lunii ianuarie și constituie 8 cm.

Primăvara, ca deosebit, venind în primele zile ale lui martie, este cel mai scurt anotimp al anului și durează circa 70 zile. Particularitatea caracteristică a perioadei de primăvară constituie majorarea bruscă a temperaturii, reducerea umezării relative și majorarea cantităților de depuneri atmosferice.

Toamna î-și ea începutul la 20 septembrie și se prelungește în mediu 70 zile. Repetarea maximă a temperaturii medii pe 24 ore în luna octombrie de la 10° pînă la 15°, iar în luna noiembrie de la 0° pînă la 5°.

Primile înghețuri de obicei încep la mijlocul lunii octombrie.

În ansamblu clima poate fi caracterizată ca continentală moderată cu amplituda majoră de oscitații a temperaturii aerului anual, cu o vară ferbinte și cu o iarnă relativ caldă. Astfel de climă continentală este condiționată de îndepărtările a suprafețelor mari acvatice și a munților Carpați, care prezintă un obstacol pentru pătrunderea maselor de aer umede de la vest.

Marea Neagră o influență considerabilă asupra climei nu manifestă, fiindcă pe parcursul anului întreg predomină vînturile din direcția Nord-vest, repetarea cărora în lunile de vară atinge 55%.

### **3.0 SITUAȚIA HIDROGEOCONSTRUCTIVĂ, DIVIZAREA TERITORIULUI S. COJUȘNA DUPĂ CONDIȚIILE GEOLOGICE ȘI HIDROGEOLOGICE**

(Aprecierea favorabilității terenurilor pentru construire)

Satul Cojușna este situat pe coastele văii rîulețului Cöjușna, afluentul din dreapta al rîului Bîc.

Coasta dreaptă a văii rîulețului se referă la expoziția Nord-estică, panta abruptă, a cărea constituie 8-10°, suprafața coastei este deluroasă cu caracter de alunecări de teren străvechi. În apropierea de cumpăna apelor a pantei se observă secțiunea de rupere a alunecărilor de teren vechi. În partea superioară a coastei se observă focare active de alunecări de teren.








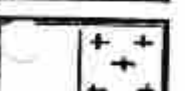
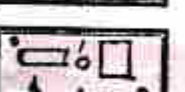


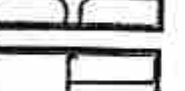

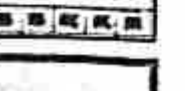

Aici clădirile și edificiile sunt supuse unor deformații considerabile (obiectul nr. 11582, "Moldghiprostroï"). În partea de vest a satului coasta este dezmembrată de o vîlcea cu ramificarea în cursul superior în două brașamente.

Pe fundul vîlcei curge un rîuleț, care dreniază acumulările de alunecări a coastei din stînga. Mai la vest de vîlcea coasta dreapta a văii r. Cojușna se netezeste. Profilul ei în acest teren pînă la cumpăna apelor se prezintă convexo-

# I TERITORIALE DE REFERII

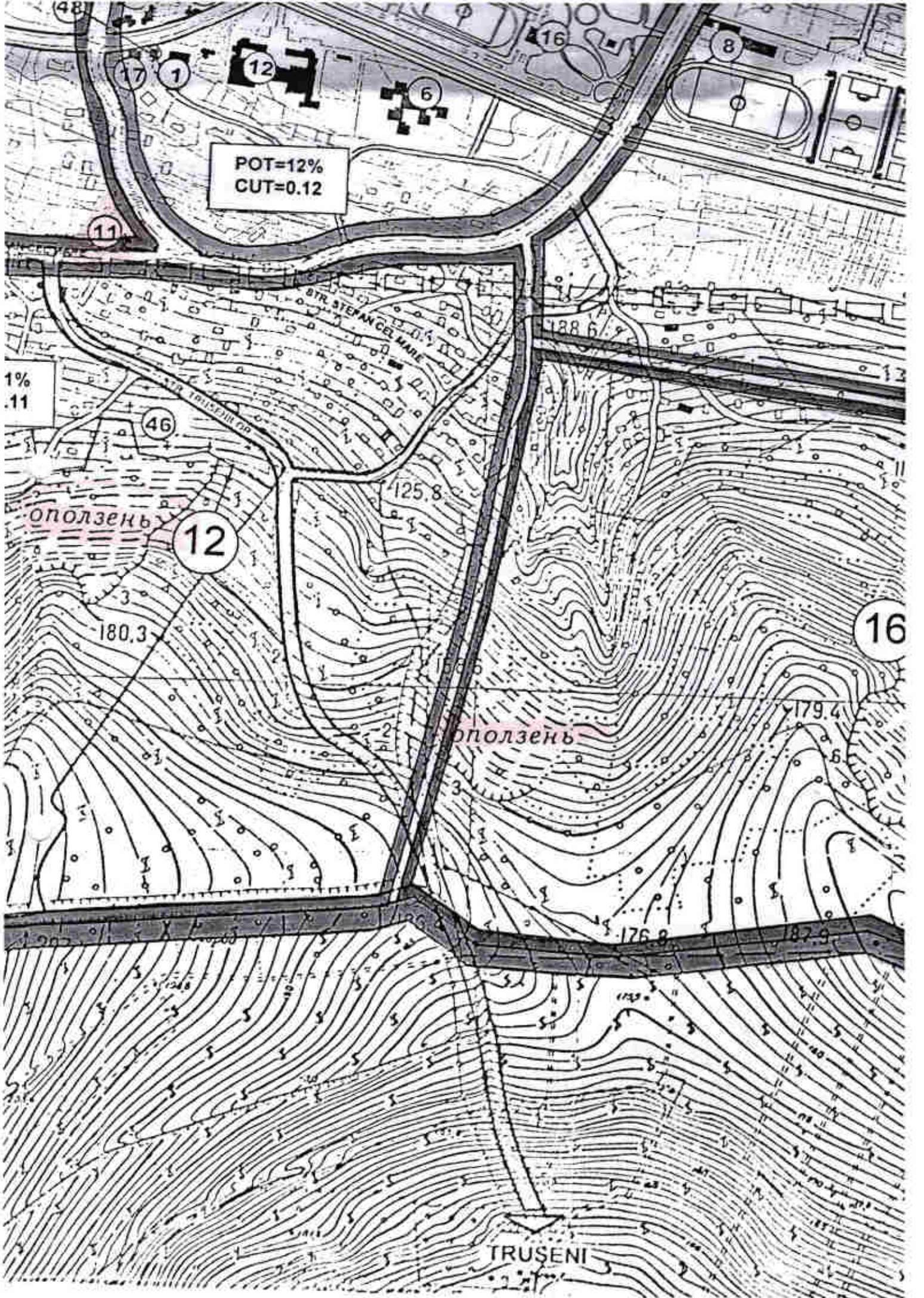
## SC. 1:5000

### LEGENDA

	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
	LIMITA SECTORULUI DE CENTRU
	ZONA LOCUIBILA. LOCUINTI PARTICULARE IN 1-2 NIVELURI
	ZONA LOCUIBILA. BLOCURI LOCATIVE CU APARTAMENTE COLECTIVE IN NIVEL REDUS (2 ETAGE)
	ZONA LOCUIBILA MULTIETAJATA. BLOCURI LOCATIVE CU APARTAMENTE COLECTIVE (5 ETAJE)
	ZONA OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
	ZONA DE PRODUCERE INDUSTRIALA SI AGRICOLA
	ZONA COMUNALA SI CIMITIRE
	- ZONA LOCATIVĂ ÎN CARE CONSTRUIREA LOCUINTELOR NOI NU SI PERMITE DIN CAUZA PERICOLULUI DE ALUNECĂRI DE TEREN
	SPATII VERZI
	DRUMURI CU IMBRACOMINTE RIGIDA
	SUPRAFATE ACVATICE
	ZONĂ LOCATIVĂ PROPUȘĂ ÎN PERSPECTIVĂ
	TERENURI PREDESTINATE ÎMPĂDURIRII
	MURADU... UTO

## EXPLICAȚIA

1. PRIMARIA. OFICIUL POȘTAL
2. CASA DE CULTURĂ
3. BLOC ADMINISTRATIV AGT "VEGA ȚURCANU"
4. ȘCOALA
5. ȘCOALA DE ARTE
6. GRADINIȚA DE COPII NR.1 (320 LOC.)
7. PIAȚA AGRICOLĂ (PROPUS)
8. CENTRU SPORTIV
9. SPITALUL RAIONAL
10. BISERICA (PROPUS)
11. BISERICA "SF. GHEORGHE"
12. CENTRU COMERCIAL (CONSTRUIRE)
13. MAGAZINE DIVERSE (PROPUSE)
14. RESTAURANT
15. BAR
16. CAFENEA
17. MAGAZIN
18. GRADINIȚA DE COPII NR.2 (270 LOC.)
19. COMBINATUL DE INSTRUIRE TEHNOLOGICĂ
20. CENTRU COMERCIAL
21. CĂMIN S.A. "VIȚA PODGOREANĂ"
22. CASA DE REGĂCIUNI
23. TEREN DE BASEBALL
24. MONUMENT COMEMORATIV
25. BAIA LOCALITĂȚII
26. DEPOZIT A.S.T. "BIRUINȚA"
27. POMPIERI
28. BLOCURI LOCATIVE CU 2 NIVELE
29. BLOCURI LOCATIVE CU 2 NIVELE



ПОТ=12%  
CUT=0.12

1%  
11

оползень

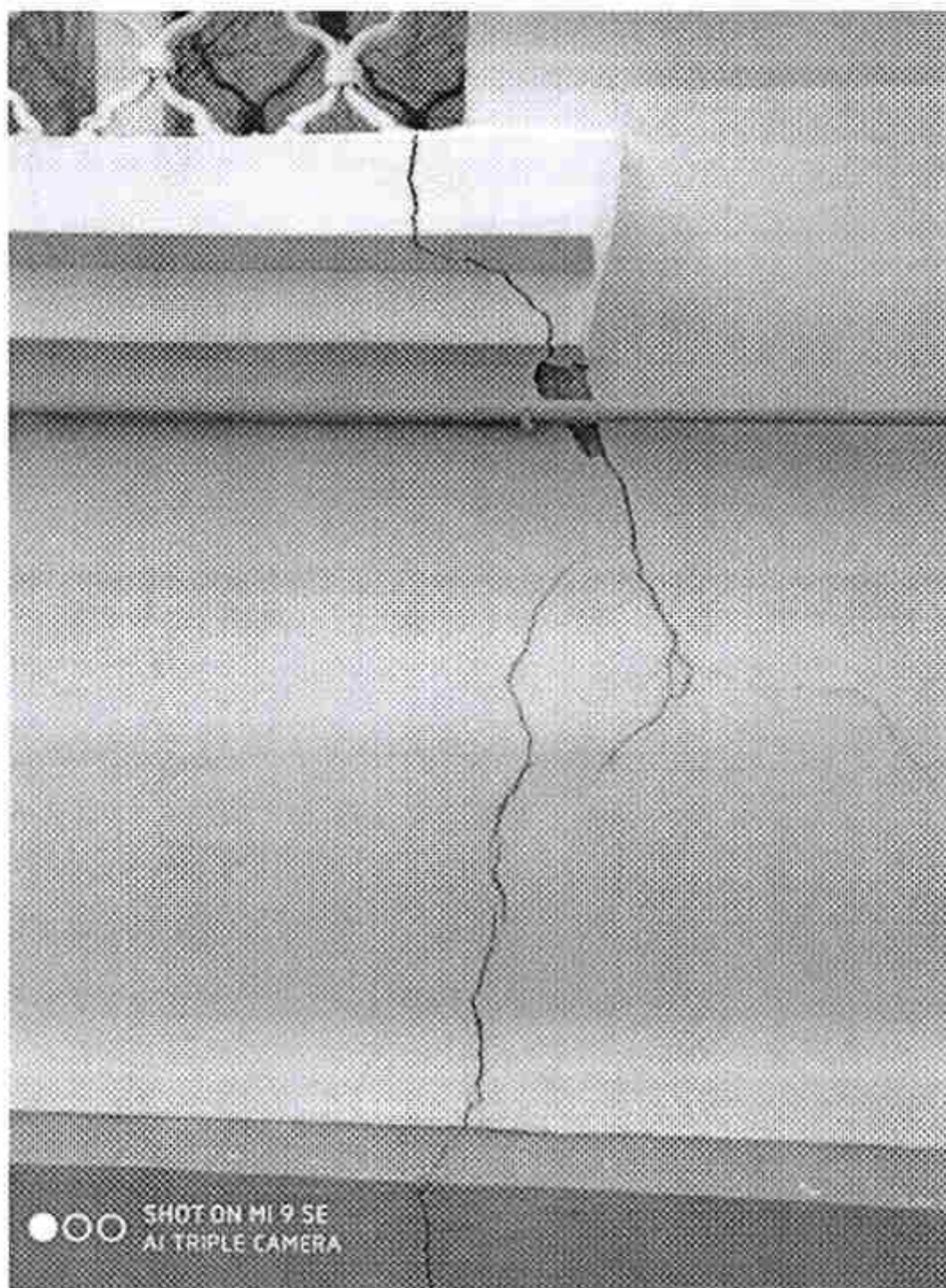
оползень

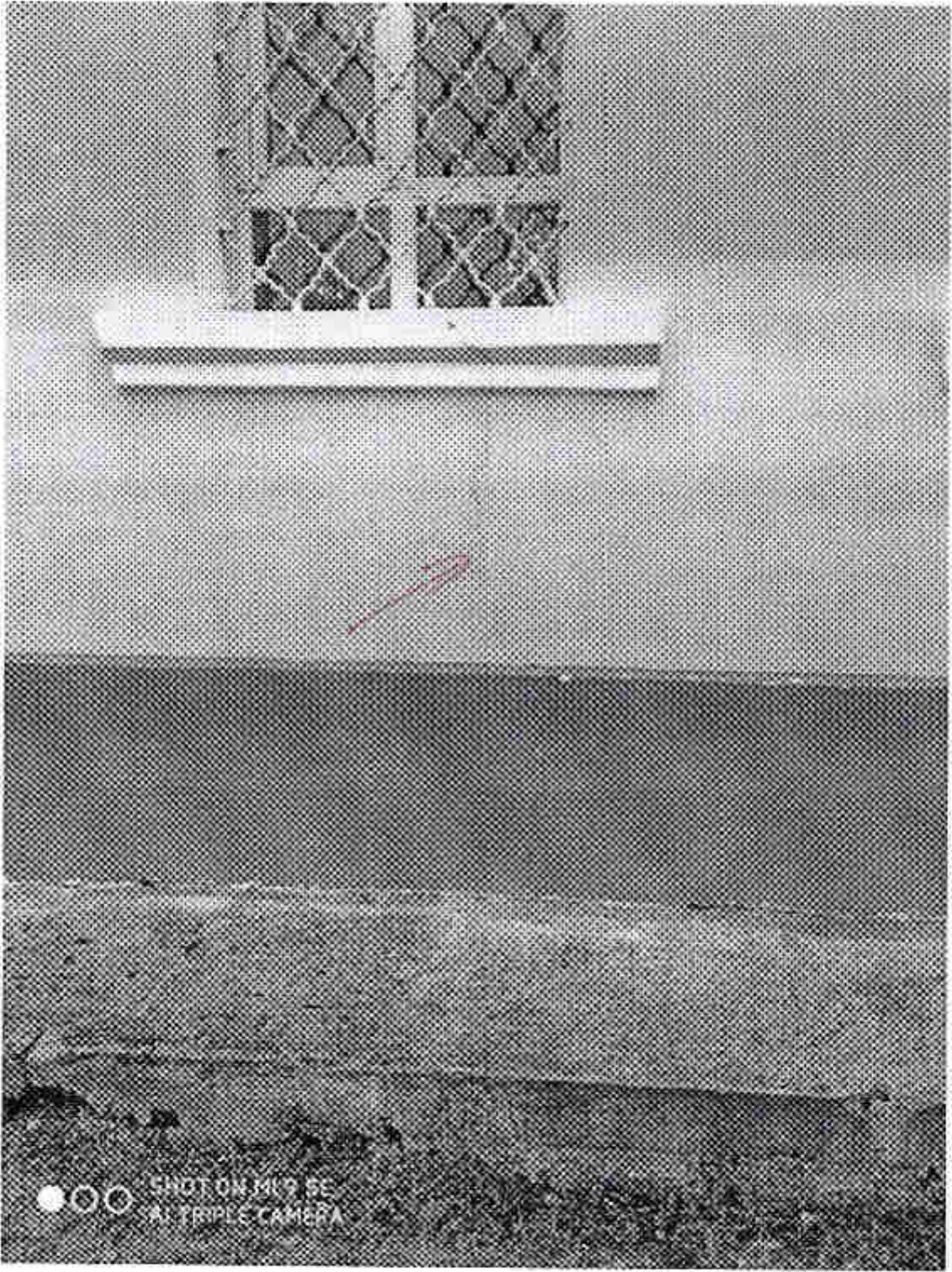
TRUSENI



SHOT ON MI 9 SE  
AI TRIPLE CAMERA

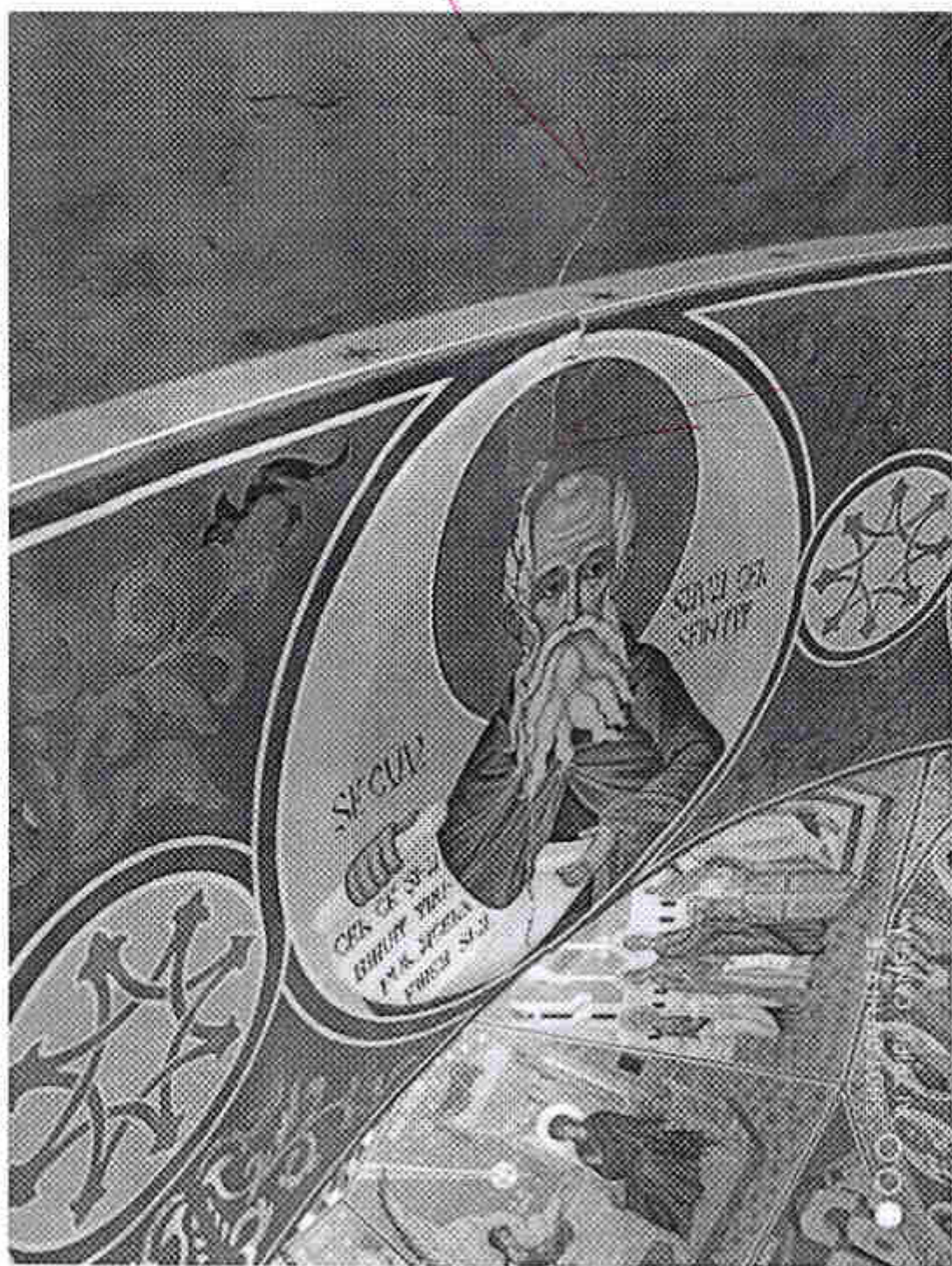








SHOT ON MI 9 SE  
AI TRIPLE CAMERA





SlideShare Explore Search You



- Upload
- Login
- Signup

• Search

- Home
- Explore

- Presentation Courses
- PowerPoint Courses

• by LinkedIn Learning

Search

Successfully reported this slideshow.

Use your LinkedIn profile and activity data to personalize ads and to show you more relevant ads. You can change your ad preferences anytime.

Aprobat  
prin Hotărârea Parlamentului  
nr.1531-XII din 22 iunie 1993

## REGISTRUL

monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat

Nr. de înregistrare	Localitatea administrativă*	Tip	Cronologie	Gen	Categorie
1	2	3	4	5	6

## ZONA DE CENTRU

## RAIONUL ANENI NOI

1.	Aneni Noi	Așezare	Epoca bronzului	Arheol.	N
2.	Aneni-Noi	Așezare	Sec. V-III-IX	Arheol.	N
3.	Aneni Noi I	Așezare	Sec. II-IV	Arheol.	N
4.	Aneni Noi I	Așezare	Sec. XIV	Arheol.	N
5.	Aneni Noi II	Așezare	Sec. II-IV	Arheol.	N
6.	Aneni Noi II	Așezare	Sec. IV	Arheol.	N
7.	Aneni Noi III	Așezare	Sec. II-IV	Arheol.	N
8.	Aneni Noi IV	Așezare	Sec. II-IV	Arheol.	N
9.	Aneni Noi V	Așezare	Precoltic	Arheol.	N
10.	Aneni Noi	Așezare	Sec. XV - XVI	Arheol.	N
11.	Aneni Noi	Monument	1992	Artă	N
12.	Aneni Noi	Monument eroilor căzuți în război (1941-1945)		Artă	L
13.	Aneni Noi	Mosaic, Fațada Casei de Cultură		Artă	N

\* Denumirile unităților administrativ-teritoriale au fost aduse în conformitate cu Legea nr.764-XV din 27 decembrie 2001 privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova.

Nr. de înregistrare	Localitatea administrativă*	Tip	Cronologie	Gen	Categorie
1	2	3	4	5	6
14.	Aneni Noi	Neoropică	Epoca bronzului	Arheol.	N
15.	Aneni Noi	Tumul 3	Epoca antică	Arheol.	N
16.	Albăniș I	Așezare	Epoca bronzului	Arheol.	N
17.	Albăniș I	Așezare	Sec. XIV - XVI	Arheol.	N
18.	Berlești I	Așezare	Sec. II-IV	Arheol.	N
19.	Berlești II	Așezare	Sec. II - IV	Arheol.	N
20.	Berlești	Tumul	Epoca antică	Arheol.	N
21.	Botârceni	Biserica „Sf. Dionisie”	Ani 10 sec. XX	Arh.	N
22.	Botârceni	Monument comemorativ	1934	Artă	L

Nr. de înregistrare	Localizare administrativă	Tip	Epocă/An	Gen	Categorie
1	2	3	4	5	6
1343	Ungheni	Turnul	Epoca antică	Arheol.	N
1344	Vladimirova	Monument la mormântul comunitar al ostașilor căzuți (89) în 1944 și în memoria consătenilor căzuți (95) în 1941-1945	1954	Art.	N
<b>RAIONUL STRĂȘENI</b>					
1345	Strășeni	Apețan	Sec. X-IX î.e.n.	Arheol.	N
1346	Strășeni I	Apețan	Halazon timpuriu Sec. IX-XII Sec. XIV-XVII	Arheol.	N
1347	Strășeni II	Apețan	Sec. XV-XVII	Arheol.	N
1348	Strășeni IV	Apețan	Sec. X-XII	Arheol.	N
1349	Strășeni	Biserica „Sf. Cuvioasa Paraschiva”	1907	Artit.	N
1350	Strășeni	Biserica „Sf. Nicolae”	1835	Artit.	N
1351	Strășeni	Memorialul gloriei militare la mormântul comunitar al ostașilor căzuți (20) în 1944		Art.	N
1352	Strășeni	Picturi murale. Casa de Cultură		Artit.	N
1353	Strășeni	Turnul	Epoca antică	Arheol.	N
1354	Bucovăț	Căminul stației feroviare	Ani 30 sec. XX	Artit.	N
1355	Bucovăț	Monument în memoria consătenilor căzuți în război (1941-1945)		Art.	N
1356	Bucovăț	Monument în memoria consătenilor căzuți în 1941-1945		Art.	N
1357	Bucovăț	Monument la mormântul comunitar al ostașilor căzuți (8) în 1944		Art.	N
1358	Căpriana	Biserica „Sf. Treime”	1870	Artit.	N
1359	Căpriana	Mănăstirea „Sf. Gheorghe”	SE sec. XIV- Incep. sec. XX	Artit.	N
1360	Căpriana	Monument în memoria consătenilor căzuți în 1941-1945		Art.	N

69

Nr. de înregistrare	Localitatea administrativă	Tip	Cronologie	Ciu	Categorie
1	2	3	4	5	6
1361.	Chiriacca	Biserica „Înălțarea Domnului”	1902	Arh.	N
1362.	Chiriacca	Monument în memoria consilierilor căzuți în 1941-1945		ist.	N
1363.	Codreanca	Biserica „Sf.Arhanghel Mihail”	1861	Arh.	N
1364.	Codreanca	Cetăție	Sec. IV-III î.e.n.	Arheol.	N
1365.	Codreanca	Monument la monumentul comun al ostașilor căzuți (1) în 1944 și în memoria consilierilor căzuți în 1941-1945		ist.	N
1366.	Cojocari	Așezare	Sec. II-IV	Arheol.	N
1367.	Cojocari	Biserica „Sf.Gheorghe”	1855	Arh.	N
1368.	Cojocari	Memorial militar la murmurul ostașilor căzuți (2) în 1944		ist.	N
1369.	Carlucenti	Monument la murmurul ostașilor căzuți în 1941		ist.	N
1370.	Găleşti Noi	Biserica „Sf.Arhanghel Mihail”	1840	Arh.	N
1371.	Găleşti Noi	Tumuli 5	Epoca antică	Arheol.	N
1372.	Găleşti	Monument în memoria consilierilor căzuți în război (1941-1945)		ist.	N
1373.	Ghidighici	Așezare	Halstatt timpuriu	Arheol.	N
1374.	Ghidighici	Așezare	Sec. II-IV	Arheol.	N
1375.	Ghidighici	Biserica de lemn „Acoperământul Măicii Domnului”	1835	Arh.	N
1376.	Ghidighici	Monument în memoria consilierilor căzuți în 1941-1945		ist.	N
1378.	Ghidighici	Sculpturi populare. La cimitir		Arh.	N
1379.	Ghidighici	Săpătură	Preceolitic	Arheol.	N
1380.	Ghidighici	Tumuli 6	Epoca antică	Arheol.	N
1381.	Grăblești 4	Așezare	Sec. XIV	Arheol.	N
1382.	Leocova 1		Halstatt timpuriu Sec. II-IV	Arheol.	N