



**DECIZIE nr. 4.22
din 16.06.2022**

Cu privire la trecerea terenului din
domeniul public al UAT Cojușna în
domeniul privat al UAT Cojușna

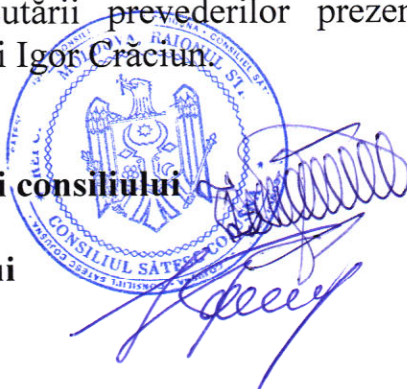
În conformitate cu art. 14 al Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 6 (3) al Legii nr. 91 din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea, în scopul administrării și utilizării eficiente a bunurilor domeniului public și privat ale s. Cojușna, r-nul Strășeni,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se trece, terenul cu suprafața de 1,9402 ha, cu numărul cadastral 8015309.551, din intravilanul localității, cu modul de folosință „amenajat”, din domeniul public al UAT Cojușna, în domeniul privat al UAT Cojușna, cu modul de folosință „afereț obiectivelor gospodăriei comunale”.
2. Agenția Relații Funciare și Cadastru, OCT Strășeni și Primăria Cojușna vor efectua modificarea documentației cadastrale, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
3. Executarea prevederilor prezentei decizii se pune în seama specialistului, Teodor Pascari.
4. Prezenta decizie întră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Gheorghe Ostafeiciuc

Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 4.22 din 16.06.2022

Cu privire la trecerea terenului din domeniul public al UAT Cojușna în
domeniul privat al UAT Cojușna

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist, Teodor Pascari
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Trecerea terenului din domeniul public al UAT Cojușna în domeniul privat al UAT Cojușna, în scopul utilizării cât mai eficiente a lor, amenajării teritoriului, ridicării nivelului economico-social al localității, măririi părții de venit a Bugetului local. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art. 14 al Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 6 (3) al Legii nr. 91 din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea, în scopul administrării și utilizării eficiente a bunurilor domeniului public și privat ale s. Cojușna, r-nul Strășeni
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie trecerea terenului cu modul de folosință „amenajat” domeniul public al UAT Cojușna în domeniul privat al UAT Cojușna cu modul de folosință „afereț obiectivelor gospodăriei comunale”.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md .
7. Consultările expertizei anticorupție.
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist



Teodor Pascari

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 8015309551

Capitolul

A,B

Deschis

27.09.2002

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **8015309.551**
Adresa **r-nul Strășeni, sat. Cojușna**
Modul de folosință **Amenajat**
Suprafața **1.9402 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Capitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **8015309.551**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **satul Cojușna, raionul Strășeni,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000**
Data înregistrării **25.09.2002**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

Baza de date este actualizată la data de 07.06.2022, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU

Funcționalitatea

Datele din Registrul Bunurilor Imobile

Straturi grafice Căutare

Căutare universală

8015309551 : r-nul Strășeni, sat. Cojușna

8015309551 : r-nul Strășeni, sat. Cojușna

Căutare după adresa

Datele despre zonele valorice utilizate pentru
evaluarea în scopul impozitării

Datele din Registrul de stat al unităților
administrativ-teritoriale și al adreselor.

