



**DECIZIE nr. 4.15
din 17.06.2021**

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

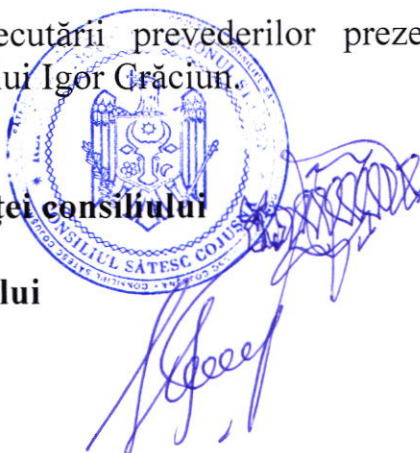
În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se inițiază procedura de delimitare, cu întocmirea planului geometric (cadastral) corespunzător, pentru terenul cu suprafața de 0,197 ha, din blocul 8015309, din intravilanul localității.
2. Se pune în sarcina Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Grăciun.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Gheorghe Ostafeiciuc

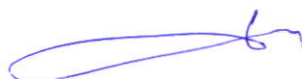
Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 4.15 din 17.06.2021

cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist, Teodor Pascari
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Necesitatea examinarea materialelor cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică/privată ale UAT Cojușna. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobileiare cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md .
7. Consultările expertizei anticorupție.
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

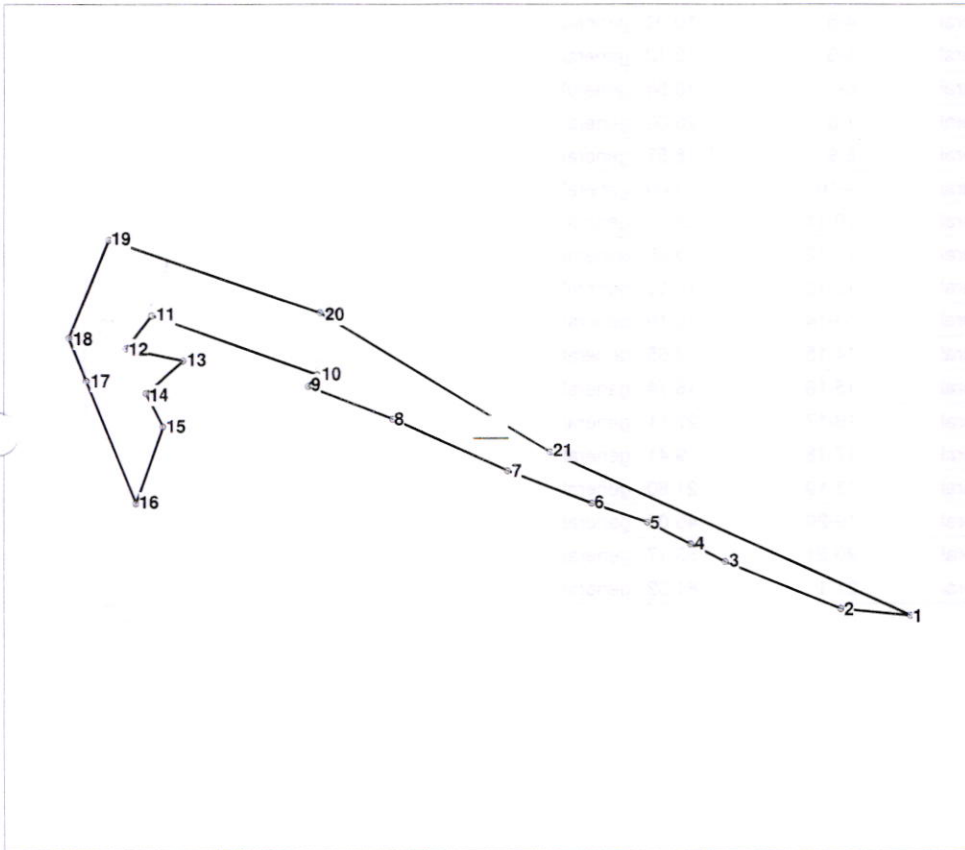
Specialist



Teodor Pascari

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 8015309



Amplasamentul bunului



- numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
8015309	Teren	0.197 ha	din intravilanul localitatii	Cale de comunicatie

Domeniu - public



Numărul cadastral: 8015309

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	221 727.3800	217 024.1900	general	1-2	14.39	general	
2	221 713.0500	217 025.5400	general	2-3	25.58	general	
3	221 689.3600	217 035.1800	general	3-4	7.95	general	
4	221 682.2700	217 038.7800	general	4-5	10.00	general	
5	221 673.3500	217 043.3000	general	5-6	12.12	general	
6	221 661.8900	217 047.2400	general	6-7	18.56	general	
7	221 644.5600	217 053.8900	general	7-8	26.00	general	
8	221 620.8600	217 064.5900	general	8-9	18.57	general	
9	221 603.5300	217 071.2600	general	9-10	3.00	general	
10	221 605.4178	217 073.5916	general	10-11	36.17	general	
11	221 571.3084	217 085.6352	general	11-12	8.65	general	
12	221 565.9394	217 078.8512	general	12-13	12.13	general	
13	221 577.8300	217 076.4500	general	13-14	10.19	general	
14	221 570.0900	217 069.8200	general	14-15	7.65	general	
15	221 573.5600	217 063.0000	general	15-16	16.74	general	
16	221 568.0600	217 047.1900	general	16-17	27.11	general	
17	221 557.8300	217 072.3000	general	17-18	9.41	general	
18	221 554.2800	217 081.0200	general	18-19	21.80	general	
19	221 562.4628	217 101.2216	general	19-20	46.08	general	
20	221 606.0238	217 086.1824	general	20-21	55.17	general	
21	221 653.3320	217 057.7980	general	21-1	81.32	general	

COORDONAT	"Geoid Cad" SRL		
Conducătorul Autorității Publice competente	Delimitarea bunului imobil		
	r-nul Strășeni, sat. Cojușna		
Reprezentantul Autorității Publice competente	Conducător / Verificat		Patrascu A <small>(numele, prenumele)</small>
	Executant		Costenco C <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drepturi UAT Cojusna	Data elaborării: 14.05.2021 <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:1500