



**DECIZIE nr. 3.16  
din 24.03.2022**

Cu privire la înregistrarea bunurilor  
imobile după UAT Cojușna

În conformitate cu art. 14, (2), literele b, d, al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea 121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice; art. 64, Codul Funciar, Decizia 22.3 din 24.01.2002 „Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare a terenurilor proprietate publică”, în scopul utilizării cât mai eficiente a bunurilor domeniului public și privat ale s. Cojușna, r-nul Strășeni, amenajării teritoriului,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se declară dreptul de proprietate, a UAT Cojușna, asupra bunului imobil și anume, teren cu suprafața de 0,08 ha, cu nr. cadastral 8015306.017, din intravilan, cu destinație pentru construcții, din domeniul privat.
2. IP „Agenția Servicii Publice”, Departamentul Cadastru va înregistra bunul imobil format, descris în punctul 1.
3. Se numește responsabil pentru executarea prevederilor prezentei decizii, dnul Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Gheorghe Vasilașcu

Svetlana Fulga

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 3.16 din 24.03.2022**

**Cu privire la înregistrarea bunurilor imobile după UAT Cojușna**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Specialist, Teodor Pascari
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
Înregistrarea bunurilor domeniului public și privat ale s. Cojușna, r-nul Strășeni, după UAT Cojușna, în scopul utilizării cât mai eficiente a lor, amenajării teritoriului, ridicării nivelului economico-social al localității, măririi părții de venit a Bugetului local. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art. 14, (2), literele b, d, ale Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice; art. 64, Codul Funciar.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie declararea și înregistrarea dreptului de proprietate, după UAT Cojușna, a bunurilor imobile.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna <a href="http://www.cojusna.md">www.cojusna.md</a> .
<b>7. Consultările expertizei anticorupție.</b>
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist



Teodor Pascari

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"  
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 8015306017

Capitolul

A,B

Deschis

15.01.2002

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0

Bunul imobil **Teren**

Numărul cadastral **8015306.017**

Adresa **r-nul Strășeni, sat. Cojușna str. Protoereul Alexandru Turcin, 50**

Modul de folosință **Pentru construcții**

Suprafața **0.08 ha**

Tipul hotarelor **generale**

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1

Bunul imobil **8015306.017**

Cota parte **1.0**

Proprietarul **satul Cojușna, raionul Strășeni,**

Domiciliul / Sediul

Temeiul înscrierii **Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000**

Data înregistrării **18.12.2001**

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

Baza de date este actualizată la data de 15.03.2022, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU

017

str. Protoiereul Alexandru Turcin

