



**DECIZIE nr. 3.10
din 24.03.2022**

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se inițiază procedura de delimitare, cu întocmirea planului geometric (cadastral) corespunzător, pentru terenul cu suprafața de 0,4332 ha, din blocul 8015308, intravilan, modul de folosință - pentru amenajări și spații verzi, din domeniu privat.
2. Se pune în sarcina, Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Gheorghe Vasilașcu

Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 3.10 din 24.03.2022
cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea
planurilor geometrice (cadastrale)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist, Teodor Pascari
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Necesitatea examinarea materialelor cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică/privată ale UAT Cojușna. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobileiare cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md .
7. Consultările expertizei anticorupție.
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

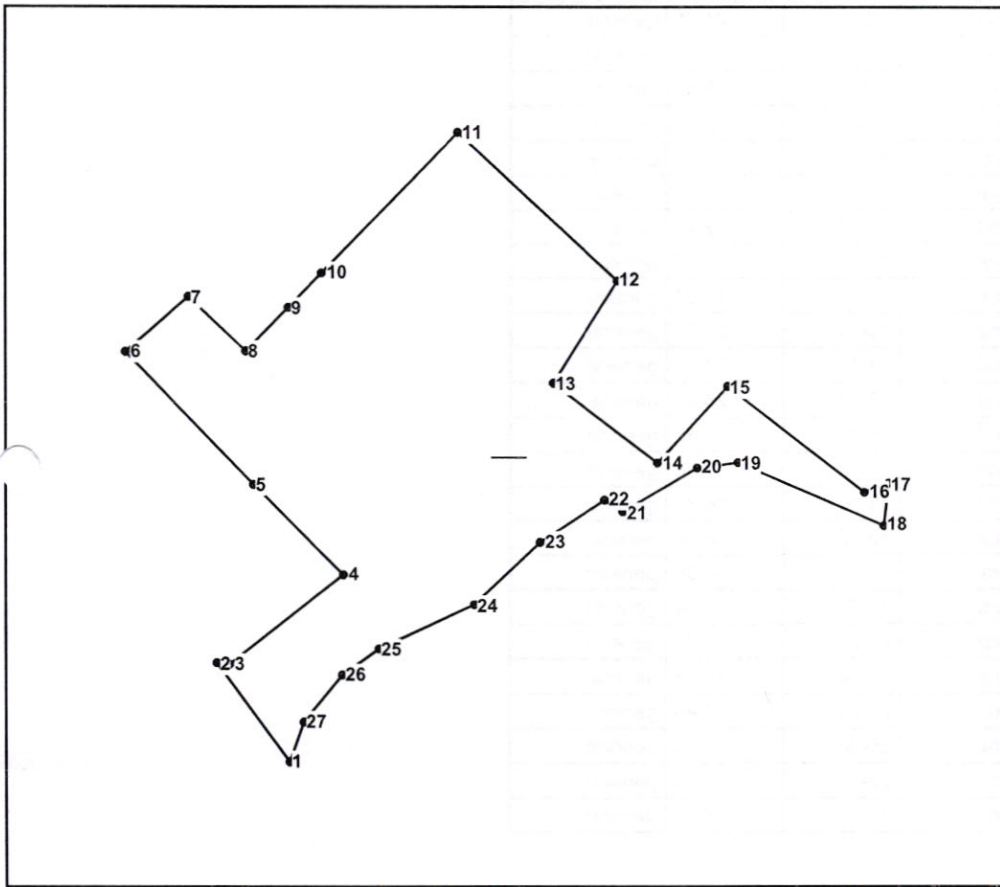
Specialist



Teodor Pascari

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral _____ 8015308. _____



Amplasamentul bunului



___ - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
8015308.01	Teren	0.4332 ha	terenuri din intravilanul localitatilor	pentru amenajari si spatii verzi

COORDONAT
Primarul sat. Cojusna Igor Craciun _____
Specialist pentru reglementarea regimului funciar Teodor Pascari _____
Titularul de drepturi Primaria sat. Cojusna

Numărul cadastral: 8015308.____

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	219 257.7100	217 470.2900	general	1-2	20.21	general
2	219 245.6600	217 486.5200	general	2-3	2.09	general
3	219 247.7400	217 486.2900	general	3-4	24.01	general
4	219 266.6800	217 501.0500	general	4-5	21.11	general
5	219 251.8100	217 516.0300	general	5-6	30.51	general
6	219 230.5300	217 537.8900	general	6-7	13.83	general
7	219 241.0100	217 546.9200	general	7-8	13.08	general
8	219 250.5600	217 537.9800	general	8-9	10.01	general
9	219 257.5500	217 545.1400	general	9-10	7.99	general
10	219 263.1300	217 550.8600	general	10-11	32.45	general
11	219 285.8000	217 574.0800	general	11-12	36.12	general
12	219 312.2900	217 549.5200	general	12-13	19.97	general
13	219 301.5800	217 532.6700	general	13-14	21.71	general
14	219 318.8800	217 519.5500	general	14-15	17.20	general
15	219 330.6000	217 532.1400	general	15-16	28.61	general
16	219 353.2600	217 514.6800	general	16-17	4.37	general
17	219 357.3500	217 516.2200	general	17-18	7.06	general
18	219 356.4900	217 509.2100	general	18-19	26.31	general
19	219 332.3300	217 519.6300	general	19-20	6.90	general
20	219 325.4900	217 518.7400	general	20-21	14.36	general
21	219 313.1200	217 511.4500	general	21-22	3.64	general
22	219 310.0700	217 513.4300	general	22-23	12.81	general
23	219 299.3300	217 506.4400	general	23-24	15.08	general
24	219 288.4000	217 496.0500	general	24-25	17.43	general
25	219 272.5400	217 488.8200	general	25-26	7.44	general
26	219 266.4500	217 484.5500	general	26-27	10.05	general
27	219 260.0500	217 476.8000	general	27-1	6.92	general

Mențiuni:
