



**DECIZIE nr. 2.20  
din 11.03.2021**

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se inițiază procedura de delimitare, cu întocmirea planului geometric (cadastral) corespunzător, pentru terenul cu suprafața de 0,0258 ha, din blocul 8015306, intravilan, cu destinație pentru construcții, din domeniu privat.
2. Se pune în sarcina Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**



**Gheorghe Ostafeiciuc**

**Svetlana Fulga**

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 2.20 din 11.03.2021**  
**cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea**  
**planurilor geometrice (cadastrale)**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Specialist, Teodor Pascari
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
Necesitatea examinarea materialelor cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică/privată ale UAT Cojușna. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică.
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobileiare cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare.
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna <a href="http://www.cojusna.md">www.cojusna.md</a> .
<b>7. Consultările expertizei anticorupție.</b>
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

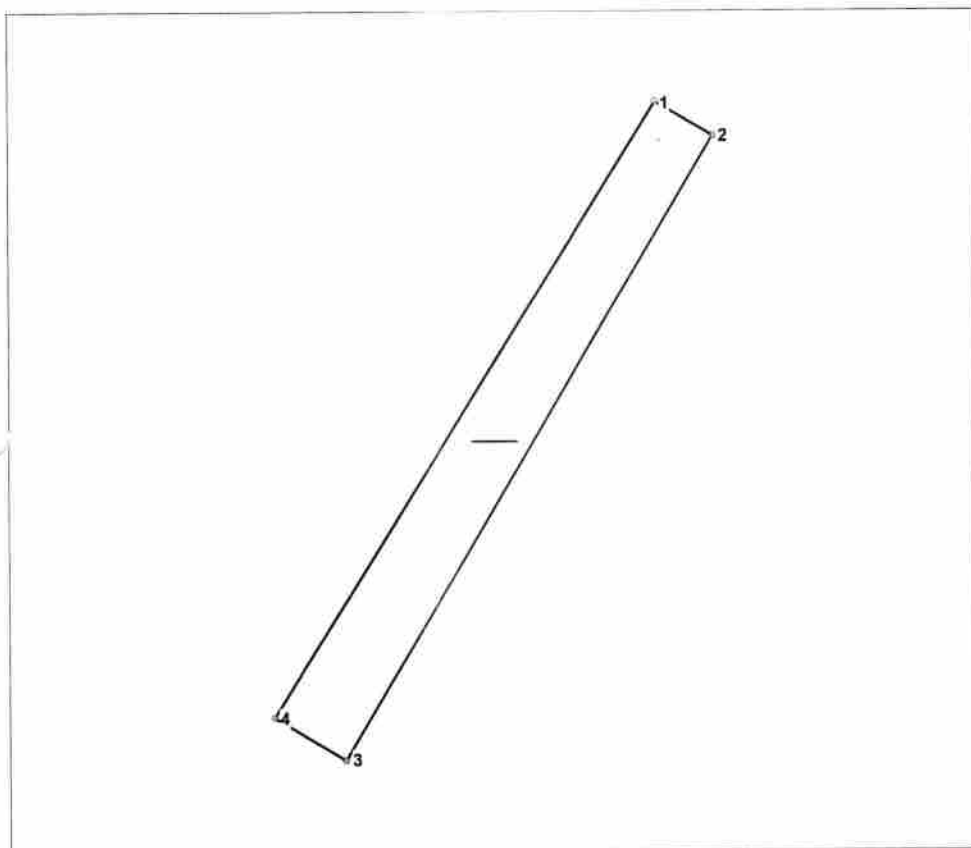
Specialist



Teodor Pascari

# PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral \_\_\_\_\_ 80153060 \_\_\_\_\_



## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
80153060____	Teren	0.0258 ha	din intravilanul localita	pentru constructii

Numărul cadastral: 80153060 \_\_\_\_\_

**Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.**

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar	Adiacenti
1	222 338,8600	217 210,8400	general	1-2	4,62	general	
2	222 342,8298	217 208,4856	general	2-3	50,00	general	
3	222 317,4198	217 165,4254	general	3-4	5,72	general	
4	222 312,5022	217 168,3416	general	4-1	50,01	general	

**Mențiuni:**

---

---

---

<b>COORDONAT</b>		<b>Tera Plus Proiect SRL</b>	
Primarul sat Cojusna	<b>Delimitarea terenului UAT</b>		
<b>Craciun Igor</b>	<b>r-nul Strășeni, sat. Cojușna</b>		
Specialistul pentru reglementarea regimului funciar	Conducător / Verificat		<b>Pahomi N</b> <small>(numele, prenumele)</small>
<b>Pascari Teodor</b>	Executant		<b>Costenco C.</b> <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drepturi <b>UAT Cojusna</b>	Data elaborării: <b>19.01.2021</b> <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>	Scara: <b>1:500</b>