



**DECIZIE nr. 2.18
din 11.03.2021**

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se inițiază procedura de delimitare, cu întocmirea planului geometric (cadastral) corespunzător, pentru terenul cu suprafața de 0,7038 ha, din blocul 8015206, extravilan, cu destinația agricolă, din domeniu privat.
2. Se pune în sarcina Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Gheorghe Ostafeiciuc

Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 2.18 din 11.03.2021

cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist, Teodor Pascari
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Necesitatea examinarea materialelor cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică/privată ale UAT Cojușna. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobileiare cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md .
7. Consultările expertizei anticorupție.
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

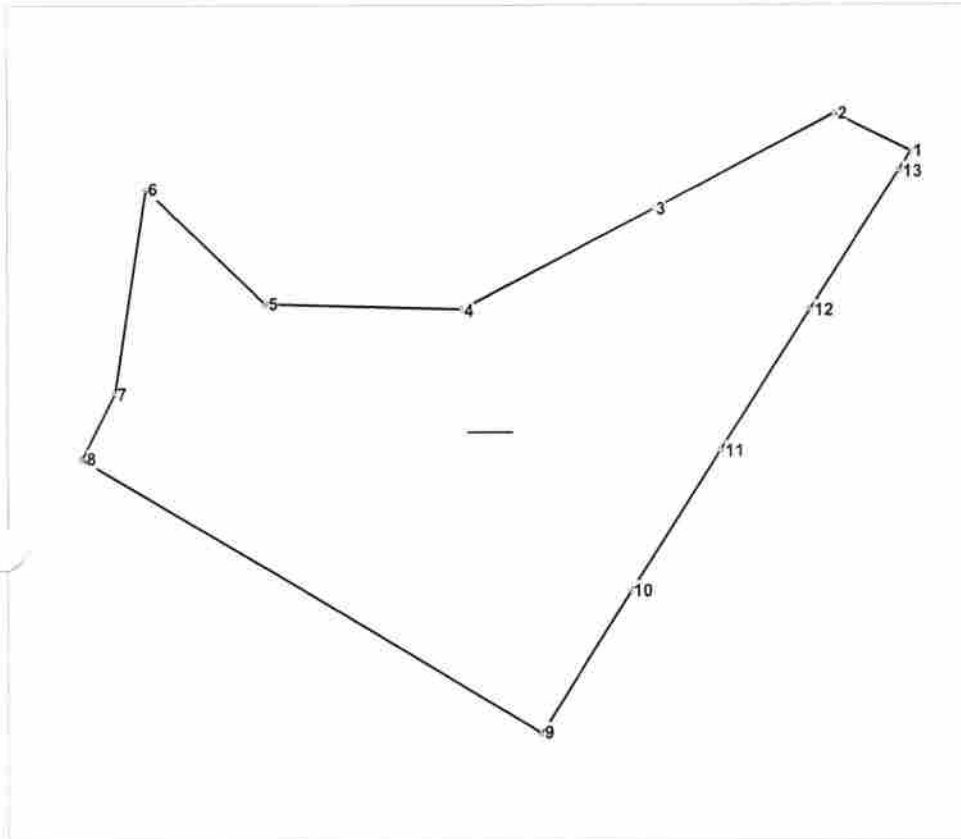
Specialist



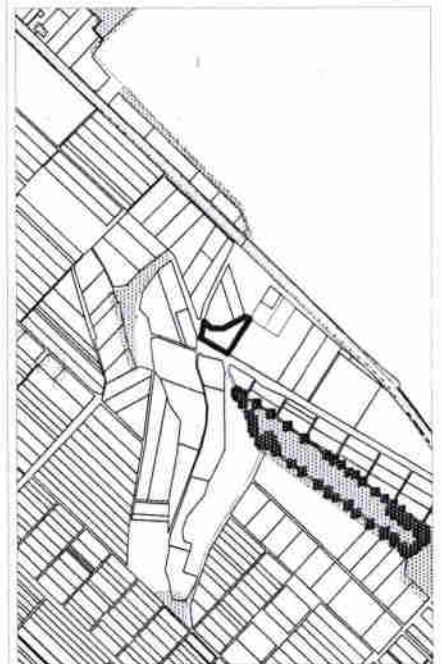
Teodor Pascari

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral _____ 8015206.



Amplasamentul bunului



_____ - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
8015206._____	Teren	0.7038 ha	agricola(alte terenuri)	agricol

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Numărul cadastral: 8015206. _____

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	220 599,4610	220 376,2692	general	1-2	14,81	general	
2	220 586,2126	220 382,8880	general	2-3	35,27	general	
3	220 555,0682	220 366,3374	general	3-4	37,62	general	
4	220 521,8398	220 348,6922	general	4-5	34,03	general	
5	220 487,8226	220 349,6450	general	5-6	28,73	general	
6	220 467,3090	220 369,7562	general	6-7	35,80	general	
7	220 461,9552	220 334,3576	general	7-8	12,81	general	
8	220 456,2592	220 322,8842	general	8-9	92,29	general	
9	220 535,4278	220 275,4542	general	9-10	28,89	general	
10	220 550,9170	220 299,8392	general	10-11	28,89	general	
11	220 566,4074	220 324,2226	general	11-12	28,89	general	
12	220 581,8956	220 348,6074	general	12-13	28,88	general	
13	220 597,3770	220 372,9884	general	13-1	3,89	general	

COORDONAT

Geoid Cad SRL

Primar sat.Cojusna	<i>Elaborarea planului geometric</i>		
Craciun Igor	<i>r-nul Strășeni, sat. Cojusna, extravilan</i>		
Specialist in reglementarea regimului funciar	Conducător / Verificat		Patrascu A <small>(numele, prenumele)</small>
Pascari Teodor	Executant		Costenco C. <small>(numele, prenumele)</small>
Titularul de drepturi UAT Cojusna	Data elaborării: 11.02.2021 <small>(data inspecției în teren)</small>	Scara: 1:1250	