



**DECIZIE nr. 2.17
din 11.03.2021**

Cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică, examinând materialele cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se inițiază procedura de delimitare, cu întocmirea planului geometric (cadastral) corespunzător, pentru terenul cu suprafața de 0,2668 ha, din blocul 8015306, intravilan, cu destinație pentru construcții, din domeniu privat.
2. Se pune în sarcina Dlui Teodor Pascari, specialist în Primăria Cojușna, pregătirea și întocmirea documentelor necesare.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului, Dlui Igor Crăciun.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței consiliului

Secretar al consiliului



Gheorghe Ostafeiciuc

Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 2.17 din 11.03.2021

cu privire la inițierea și formarea bunurilor imobile separate cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist, Teodor Pascari
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Necesitatea examinarea materialelor cu privire la delimitarea în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică/privată ale UAT Cojușna. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art.14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; Instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor, proprietate publică.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie inițierea procedurii de delimitare a bunurilor imobileiare cu întocmirea planurilor geometrice (cadastrale) corespunzătoare.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Resursele financiare necesare sunt prevăzute în bugetul local, Cod ECO 282100 (Cheltuieli capitale pentru lucrări topografo-geodezice de cartografie și cadastru).
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md .
7. Consultările expertizei anticorupție.
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

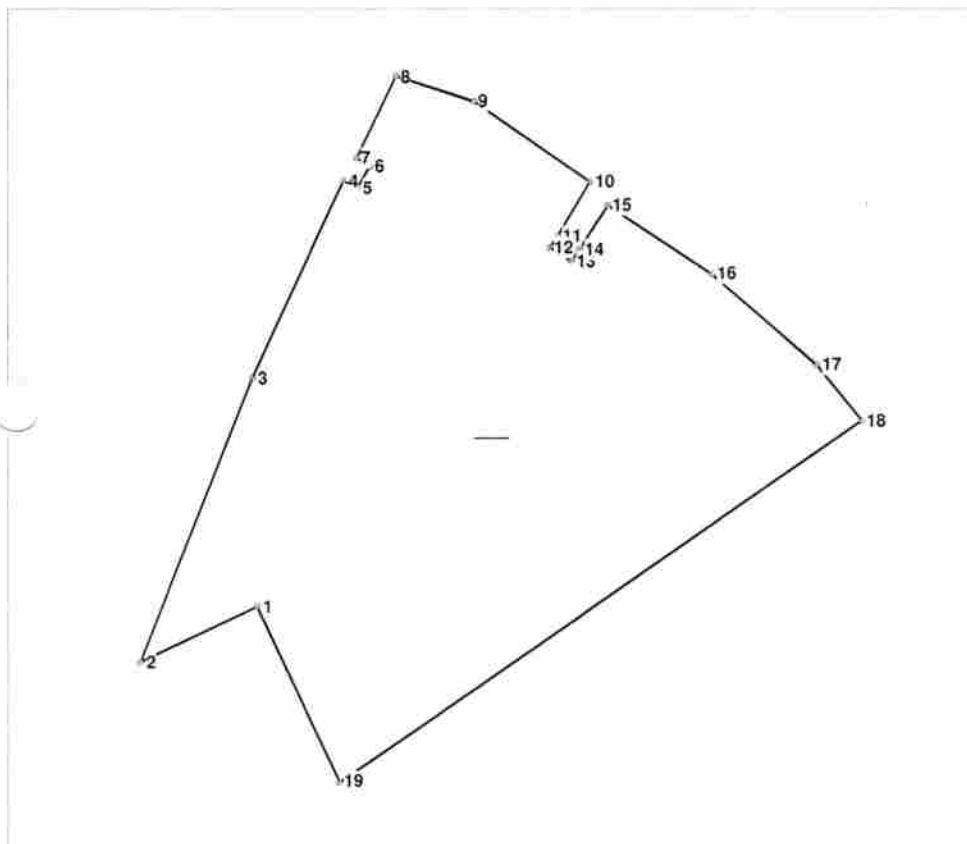
Specialist



Teodor Pascari

PLANUL GEOMETRIC

Numrul cadastral 8015306.



Amplasamentul bunului 



___ - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
8015306.	Teren	0.2668 ha	din intravilanul localita	Pentru constructii

COORDONAT	Geoid Cad SRL		
Primarul sat. Cojusna Craciun Igor	Lucrari cadastrale la nivel de teren		
	r-nul Strășeni, sat. Cojusna Intravilan		
Specialist pentru reglementarea regimului funciar Teodor Pascari	Conducător / Verificat		Costenco C (numele, prenumele)
	Executant		Patrascu A (numele, prenumele)
Titularul de drepturi Primaria sat. Cojusna	Data elaborării: 15.02.2021 (data inspecției on teren)	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:750

Numrurul cadastral: 8015306.____

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar	Adiacenti
1	221 034,2252	217 522,2324	general	1-2	13,33	general	80153060828
2	221 022,1648	217 516,5600	general	2-3	31,51	general	APL Cojusna
3	221 033,7600	217 545,8600	general	3-4	22,55	general	APL Cojusna
4	221 043,1700	217 566,3500	general	4-5	1,60	general	APL Cojusna
5	221 044,5600	217 565,5600	general	5-6	2,62	general	APL Cojusna
6	221 045,8600	217 567,8400	general	6-7	1,59	general	APL Cojusna
7	221 044,5400	217 568,7200	general	7-8	9,40	general	APL Cojusna
8	221 048,5800	217 577,2100	general	8-9	8,46	general	APL Cojusna
9	221 056,6300	217 574,6000	general	9-10	14,59	general	APL Cojusna
10	221 068,5900	217 566,2400	general	10-11	6,54	general	APL Cojusna
11	221 065,2600	217 560,6100	general	11-12	1,49	general	80153060650
12	221 064,4600	217 559,3500	general	12-13	2,66	general	80153060650
13	221 066,7100	217 557,9300	general	13-14	1,49	general	80153060650
14	221 067,5100	217 559,1900	general	14-15	5,42	general	APL Cojusna
15	221 070,4700	217 563,7300	general	15-16	12,90	general	APL Cojusna
16	221 081,2200	217 556,6000	general	16-17	14,35	general	APL Cojusna
17	221 092,0600	217 547,1900	general	17-18	7,44	general	APL Cojusna
18	221 096,7400	217 541,4100	general	18-19	65,62	general	APL Cojusna
19	221 042,7372	217 504,1342	general	19-1	20,00	general	80153060828

Meniuni:

