



**DECIZIE nr. 2.10
din 20.03.2019**

Cu privire la încheierea contractului de comodat
(blocul alimentar și depozitul pentru păstrarea
produselor de la grădinițele de copii din teritoriu)

În conformitate cu art. 14 (2), lit. b și art. 74 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Hotărârea Guvernului nr. 1260/2018 „Cu privire la aprobarea proiectului-pilot de organizare a alimentației copiilor și elevilor din instituțiile de învățământ general”, examinând scrisoarea Președintelui Consiliului Raional Strășeni nr. 71 din 07 februarie 2019, referitor la transmiterea în comodat, Consiliului Raional Strășeni, blocul alimentar și depozitul pentru păstrarea produselor de la grădinițele de copii nr. 1 „Poienița” și nr. 2 „Florica” din teritoriul satului Cojușna, r-nul Strășeni,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea în comodat, Consiliului Raional Strășeni, blocul alimentar și depozitul pentru păstrarea produselor, de la grădinițele de copii nr. 1 „Poienița” și nr. 2 „Florica” din teritoriul satului Cojușna, r-nul Strășeni.
2. Primarul s. Cojușna să încheie contractul de comodat (se anexează) privind bunurile menționate în decizia în cauză.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului s. Cojușna.

Președinte al ședinței Consiliului

Secretar al Consiliului



Irina Rogov

Svetlana Fulga



or. Strășeni

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Consiliul local/comunal _____ în temeiul Deciziei nr. ___ din _____, în persoana Primarului, _____, care activează în baza Legii nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală numită în continuare „Comodant”, și Consiliul raional Strășeni, reprezentat de Președintele raionului, Popa Mihail, care activează în baza Legii nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, pe de altă parte, numită în continuare „Comodatar”, au convenit să încheie prezentul Contract de comodat cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. ”Comodantul” se obligă să transmită ”Comodatarului” (în gestiunea Direcției învățământ) cu titlu gratuit, în folosință temporară blocul alimentară, cantina (cu utilajul tehnic) și depozitul pentru păstrarea produselor din instituția preșcolară _____ în scopul implementării proiectului – pilot de organizare a alimentației copiilor și elevilor din instituțiile de învățământ general, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 1260/2018.

2.2. Procedura de transmitere se va efectua în baza actului de predare - primire, care este parte integrantă a Contractului.

III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Comodantul se obligă să transmită bunul Comodatarului în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a Contractului de comodat.

3.2. Comodantul are dreptul să efectueze periodic controlul utilizării bunului transmis în folosință. În cazul depistării unor încălcări ale clauzelor prezentului Contract el poate obliga Comodatarului să înlăture încălcările comise.

3.3. Comodatarul se obligă:

3.3.1. să folosească bunul primit în comodat, conform destinației indicate în contract sau prin natura bunului și să-l mențină într-o stare tehnică bună;

3.3.2. să nu înstrăineze obiectul contractului;

3.3.3. să suporte cheltuielile necesare folosinței bunului (serviciile comunale).

3.3.4. să restituie Comodantului bunul la sfârșitul valorificării lui în scopul menționat la punctul 2.1.

3.3.5. Comodatarul poartă răspundere pentru modificarea sau înrăutățirea stării bunului dacă aceasta survine în urma folosirii lui în conformitate cu destinația stabilită în contract.

3.3.6. Comodatarul este obligat să folosească bunul cu diligența unui bun proprietar.

3.4. Comodatarul are dreptul:

3.4.1. să transmită în folosință/comodat bunurile, fără acordul comodantului

3.4.2. să transmită în locațiune bunurile, fără acordul comodantului. Mijloacele financiare acumulate în urma transmiterii în locațiune vor fi investite întru îmbunătățirea condițiilor instituției de învățământ respective.

IV. Termenul contractului

4.1. Prezentul contract este încheiat pe durata proiectului – pilot de organizare a alimentației copiilor și elevilor din instituțiile de învățământ general, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 1260/2018 și intră în vigoare la momentul transmiterii imobilului către comodatar.

V. CONDIȚIILE DE MODIFICARE ȘI REZILIERE A CONTRACTULUI

5.1. Modificarea clauzelor Contractului de comodat sau rezilierea lui se efectuează cu acordul părților contractante.

5.2. Contractul de comodat poate fi reziliat la cererea părților în următoarele cazuri:

5.2.1. încălcarea de către cealaltă parte a clauzelor prezentului Contract;

5.2.2. folosirea bunului primit de către Comodatar în alte condiții și scopuri decât cele stipulate în prezentul Contract;

5.2.3. nerespectarea regulilor de exploatare a bunului primit, precum și a celor sanitare și antiincendiare;

5.2.4. amestecul Comodantului în activitatea economică a Comodatarului;

5.2.5. Comodatarul persoana juridică și-a încetat activitatea.

VI. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Contractul de comodat cu modificările acestuia sînt valabile la data semnării de către părți.

6.2. Modificările și completările în prezentul Contract vor fi efectuate cu acordul ambelor părți.

6.3. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale părțile poartă răspundere în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

6.4. Litigiile apărute la încheierea, executarea, modificarea clauzelor și rezilierea Contractului se examinează de instanța judecătorească competentă.

6.5. Contractul este întocmit în 2 exemplare, fiecare avînd aceeași putere juridică.

VII. RECHIZITELE BANCARE ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

Comodantul

Comodatarul

Comodantul

(semnătura, numele)

L.Ș.

Comodatarul

(semnătura, numele)

L.Ș.

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 2.10 din 20.03.2019
cu privire la încheierea contractului de comodat
(blocul alimentar și depozitul pentru păstrarea produselor
de la grădinițele de copii din teritoriu)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist în Primăria Cojușna, Natalia Mîndrescu
2. Scopul și obiectivele urmărite prin adoptarea actului normative.
Prezentul proiect are ca scop implementarea prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 1260/2018 „Cu privire la aprobarea proiectului-pilot de organizare a alimentației copiilor și elevilor din instituțiile de învățământ general”.
3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Prezentul proiect de decizie prevede încheierea/refuzul încheierii contractului de comodat, în vederea transmiterii, în folosință cu titlu gratuit, a blocului alimentar și depozitului pentru păstrarea produselor, de la grădinițele de copii, din teritoriul satului Cojușna.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.
5.Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului cu privire la încheierea contractului de comodat (cantina, blocul alimentar și depozitul pentru păstrarea produselor de la grădinițele de copii din teritoriu) este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md
6. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist



Natalia Mîndrescu