



REPUBLICA MOLDOVA
Raionul Strășeni
CONSILIUL SĂTESC COJUȘNA



DECIZIE nr. 12.28/3
din 14.12.2023

Cu privire la atribuirea în proprietate
a terenului aferent construcțiilor

În conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Codul funciar al RM, art.11, alin.1, examinând cererea cet. [REDACTED] domiciliată în s. Cojușna, r-nul Strășeni, [REDACTED] referitor la atribuirea în proprietate a sectorului de teren cu suprafața de [REDACTED] ha, aferent casei de locuit, situată în s. Cojușna, r-nul Strășeni, care îi aparține cu drept de proprietate în baza contractului de vânzare-cumpărare a imobilului nr. 5574 din 18.12.2009, notar, Culava Taisia,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se atribuie în proprietate, cet. [REDACTED] domiciliată în s. Cojușna, r-nul Strășeni, st. [REDACTED] terenul cu numărul cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] ha, aferent casei de locuit ce-i aparține cu drept de proprietate, în baza contractului de vânzare-cumpărare a imobilului nr. [REDACTED] din [REDACTED] notar Culava Taisia.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama specialistului, D-nul Teodor Pascari.

Președinte al ședinței consiliului

Secretară a consiliului



Victor Capațina

Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 12.28/3 din 14.12.2023

Cu privire la atribuirea în proprietate a terenului aferent construcțiilor

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.

Specialist, Teodor Pascari

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.

Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art. 14 (2) al Legii nr. 436–XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Codul funciar al RM, art.11, alin.1, examinând cererea cet. [redacted] domiciliat în s. Cojușna, r-nul Strășeni, str. [redacted] referitor la atribuirea în proprietate a sectorului de teren cu suprafața [redacted] ha, numărul cadastral [redacted] aferent casei de locuit, situată în s. Cojușna, r-nul Strășeni, care îi aparține cu drept de proprietate în baza contractului de vânzare-cumpărare a imobilului [redacted]

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).

Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie atribuirea în proprietate a sectorului de teren cu suprafața de [redacted] ha, numărul cadastral [redacted] aferent casei de locuit, situată în s. Cojușna, r-nul Strășeni

4. Fundamentarea economico-financiară.

Implementarea proiectului de decizie nu va necesita cheltuieli

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md.

7. Consultările expertizei anticorupție.

În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.

8. Constatările expertizei juridice

În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist



Teodor Pascari