



**DECIZIE nr. 12.28/14
din 14.12.2023**

Cu privire la corectarea planului cadastral
și aprobarea planului geometric

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. b), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 18, art. 19 al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998; Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04 august 2017 și Ordinul nr. 16 din 09.03.2022; Hotărârea Guvernului nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor; art. 10, art. 20 din Codul Funciar, examinând cererea și actele prezentate, de către cet. [REDACTED] având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se corectează planul cadastral al sectorului de teren cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] ha, conform actului de constatare pe teren din 24.11.2023, în baza lucrărilor cadastrale la nivel de teren, la determinarea coordonatelor punctelor de cotitură a hotarului și stabilirea hotarelor existente.
2. Se aprobă planul geometric al bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] a, cu hotare existente.
3. Se împuternicește Primarul s. Cojușna, d-nul Igor Crăciun, să coordoneze actul de constatare pe teren din 24.11.2023 și planul geometric al bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED] cu suprafața de [REDACTED] a.
4. Prezenta decizie se va comunica solicitantului și SCT Strășeni pentru înregistrare.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
6. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama Dlui Igor Crăciun, primar.

Președinte al ședinței consiliului

Secretară a consiliului



Victor Capașina

Svetlana Fulga

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna
nr. 12.28/14 din 14.12.2023

Cu privire la corectarea planului cadastral și aprobarea planului geometric

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.
Specialist principal, Teodor Pascari
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Examinarea cererii și actelor prezentate, de către cet. [REDACTAT] privind corectarea planului cadastral, aprobarea planului geometric. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. b), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 10 din Codul funciar; Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25 februarie 1998; art. 9 al Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04 mai 2007; Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobată prin ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04 august 2017
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie corectarea planului cadastral al sectorului de teren cu nr. cadastral [REDACTAT] cu suprafața de [REDACTAT] ha, conform actului de constatare pe teren din 24.11.2023, în baza lucrărilor cadastrale la nivel de teren, la determinarea coordonatelor punctelor de cotitură a hotarului și stabilirea hotarelor existente.
4. Fundamentarea economico-financiară.
Pentru implementarea proiectului de decizie dat nu sunt necesare cheltuieli.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna www.cojusna.md .
7. Consultările expertizei anticorupție.
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
8. Constatările expertizei juridice
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist



Teodor Pascari