



**DECIZIE nr. 1.28/4  
din 23.03.2023**

Cu privire la corectarea erorilor comise  
la executarea lucrărilor cadastrale, în cadrul  
înregistrării primare masive a terenurilor

În conformitate cu art. 14 (2), lit. b, e, al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 10, aliniat 2, 5, art. 89, al Legii nr. 828-XII din 25.12.1991 Codul Funciar cu modificările ulterioare; art. 18 al Legii privind cadastrul bunurilor imobile; art. 14 al Legii nr. 1247-XII din 22.12.1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar și monitoringul funciar; Acordul de colaborare între Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” și Autoritatea Publică Locală, întru executarea Deciziei Consiliului sătesc Cojușna nr. 8.12 din 04.06.2008 „Cu privire la inițierea procesului de corectare a erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale”, în scopul corectării erorii, admise la înregistrarea terenului cu numărul cadastral [REDACTED] **în cadrul înregistrării primare masive ale tuturor terenurilor în Primăria Cojușna, raionul Strășeni, efectuată în anul 2000**, examinând cererea și materialele anexate, depusă de către cet. [REDACTED] precum și informația specialistului (în domeniul reglementării regimului proprietății funciare) în Primăria Cojușna, d-nul Teodor Pascari,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se corectează înregistrarea în Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren, **efectuată greșit după [REDACTED] în cadrul înregistrării primare masive, asupra terenurilor cu numerele cadastrale: [REDACTED] în [REDACTED], a.n. [REDACTED] Codul Personal [REDACTED] conform extrasului din registrul bunurilor imobile.**
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni (sediul Central, str. Ștefan cel Mare, 86), în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama specialistului dlui Teodor Pascari.

Președinte al ședinței consiliului

Gheorghe Ostafeiciuc

Secretar al consiliului

Svetlana Fulga



**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul Deciziei Consiliului sătesc Cojușna**  
**nr. 1.28/4 din 23.03.2023**

**Cu privire la corectarea erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale, în cadrul înregistrării primare masive a terenurilor**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.</b>
Specialist, Teodor Pascari
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.</b>
Corectarea erorilor, comise la executarea lucrărilor cadastrale, în cadrul înregistrării primare masive a terenurilor proprietate publică a UAT Cojușna, în scopul utilizării cât mai eficiente a lor, amenajării teritoriului, ridicării nivelului economico-social al localității, măririi părții de venit a Bugetului local. Prezentul proiect a fost întocmit în conformitate cu art. 14 (2), lit. b, e, al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 10, aliniat 2, 5, art. 89, al Legii nr. 828-XII din 25.12.1991 Codul Funciar cu modificările ulterioare; art. 18 al Legii privind cadastrul bunurilor imobile; art. 14 al Legii nr. 1247-XII din 22.12.1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar și monitoringul funciar; Acordul de colaborare între Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” și Autoritatea Publică Locală
<b>3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi (expunerea problemelor abordate).</b>
Principala prevedere a proiectului de decizie o constituie examinarea cererii și materialelor anexate, depuse de către cet <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span>
<b>4. Fundamentarea economico-financiară.</b>
Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.
<b>5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost avizat de către Serviciul juridic și secretarul Consiliului local. În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind consultarea publică a proiectului de decizie este plasat pe pagina web a Primăriei Cojușna <a href="http://www.cojusna.md">www.cojusna.md</a> .
<b>7. Consultările expertizei anticorupție.</b>
În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normele juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.
<b>8. Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art. 37 din Legea nr. 100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Specialist

Teodor Pascari