



REPUBLICA MOLDOVA  
Raionul Strășeni  
CONSILIUL SĂTESC COJUȘNA



Proiect

**DECIZIA nr. xx**  
**din 19.09.2024**

Cu privire la schimbarea destinației terenului

În conformitate cu art. 14 alin. 2), lit. (b) al Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 10, 71 și 99 din Codul funciar nr. 828-XII din 25.12.1991; art. 12, 14 al Legii nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1170 din 25.10.2016, Ordin Nr. 17 din 19-05-2021 al Agenției Relații Funciare și Cadastru cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, examinând demersul cu nr. 119 din 27.06.2024, depus de cet. xxxxxxxxxxx și materialele anexate, privind schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol, cu nr. cadastral xxxxxxxxxxx, proprietate privată, cu suprafața de 0,0954 ha,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se modifică categoria de destinație a terenului, cu nr. cadastral xxxxxxxxxxx, proprietate privată a cet. xxxxxxxxxxx cu suprafața de 0,0954 ha, din teren *agricol*, în *teren destinate ocrotirii naturii, ocrotirii sănătății, activității recreative, de valoare istorico-culturală, zonelor suburbane și ale zonelor verzi*, modul de folosință - *afertent obiectivelor pentru odihnă și turism*.
2. Se obligă cet. xxxxxxxxxxx să îndeplinească următoarele condiții:
  - să respecte prevederile din Hotărârea Guvernului Nr. 1170 din 25.10.2016 Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri;
  - să decoperteze și depoziteze cu utilizarea conform destinației a stratului de sol fertil în cazul inițierii execuției de construcții sau amenajări;
  - să urmeze instrucțiunile Agenției Relații Funciare și Cadastru, SCT Strășeni și Primăriei Cojușna cu privire la înregistrarea modificării categoriei de destinație a terenului conform prevederilor prezentei decizii.
  - să solicite acordul tuturor organelor vizate în vederea executării celor enunțate supra.
3. Contabilul-șef al primăriei Cojușna, d-na Margareta Bivol, să controleze intrarea în cont a mijloacelor bănești, încasate în legătură cu excluderea terenului din circuitul agricol.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni (sediul Central, str. Ștefan cel Mare, 86), în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii va asigura Primarul s. Cojușna, d-nul Igor Crăciun.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**

**Fulga Svetlana**