



**Proiect**

**DECIZIA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_.08.2021**

Cu privire la schimbarea destinației terenului

În conformitate cu art. 14 (2), litera b al Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 10, 71 și 99 din Codul funciar nr. 828-XII din 25.12.1991; art. 12, 14 al Legii nr. 1308-XIII din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1170 din 25.10.2016, examinând demersul cu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx și materialele anexate, privind schimbarea destinației terenurilor agricole cu nr. cadastrale xxxxxxxxxxxx și xxxxxxxxxxxx proprietate privată cu suprafața totală de 0,5 ha, în teren pentru construcții,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se modifică categoria de destinație a terenurilor agricole, cu suprafața totală de 0,5 ha, cu nr. cadastrale xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, proprietate privată a cet. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, din „agricol” în „pentru construcții”.
2. Se obligă d-na xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx să îndeplinească următoarele condiții:
  - să respecte prevederile din Hotărârea Guvernului Nr. 1170 din 25.10.2016 Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri;
  - să decoperteze și depoziteze cu utilizarea conform destinației a stratului de sol fertil în cazul extinderilor construcțiilor sau amenajărilor;
  - să urmeze instrucțiunile Agenției Relații Funciare și Cadastru, SCT Strășeni și Primăriei Cojușna cu privire la înregistrarea modificării categoriei de destinație a terenului conform prevederilor prezentei decizii.
3. Contabilul-șef al primăriei Cojușna, d-na Margareta Bivol, să controleze intrarea în cont a mijloacelor bănești, încasate în legătură cu excluderea terenului din circuitul agricol.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Strășeni (sediul Central, str. Ștefan cel Mare, 86), în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii va asigura Primarul s. Cojușna, d-nul Igor Crăciun.

**Președinte al ședinței consiliului  
Secretar al consiliului**

**Svetlana Fulga**