



REPUBLICA MOLDOVA  
Raionul Strășeni  
CONSILIUL SĂTESC COJUȘNA



**Proiect**

**DECIZIE nr. \_\_\_\_**  
**din xx.12.2024**

Cu privire la aprobarea  
Planului Urbanistic de Detaliu

În conformitate cu art. 14 (2), lit. o, art. 29 (1) lit. s, al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, examinând cererea nr. 231 din 12.11.2024 a cet. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, co-proprietari ai terenului cu numărul cadastral xxxxxxxxxxxx, și documentația de urbanism anexată,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se aprobă „Planul Urbanistic de Detaliu privind amplasarea unui complex de agrement pe terenul privat cu nr. cadastral xxxxxxxxxxxx, s. Cojușna, r-nul Strășeni”, Proiectul nr. 10/24-U, elaborat de S.R.L. „ETA-LUMIS PROIECT”, cu finanțarea și din sursele beneficiarului final, cet. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Se obligă cet. xxxxxxxxxxxxxx să îndeplinească următoarele condiții:
  - să respecte prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului;
  - să supună documentația de urbanism spre avizare, conform procedurilor stabilite și legilor în vigoare;
  - să respecte prevederile documentației de urbanism aprobate, în dezvoltarea ulterioară a zonei menționate;
  - să solicite acordul tuturor organelor vizate în vederea executării celor enunțate supra.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii va asigura Primarul s. Cojușna, d-nul Igor Crăciun.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretar al consiliului**

**Svetlana Fulga**