



REPUBLICA MOLDOVA  
Raionul Strășeni  
CONSILIUL SĂTESC COJUȘNA



Proiect

**DECIZIE nr.  
din 11.12.2025**

Cu privire la vânzarea-cumpărarea  
terenului din intravilanul localității

În conformitate cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art.15<sup>2</sup> alin. (3), art. 18 alin. (3) din Legea bunurilor imobile nr. 1543/1998, actul de constatare pe teren din 05.11.2025, întocmit de „Geoid Cad” S.R.L., examinând cererea cet. xxxxxxxxxxxx, referitor la cumpărarea surplusului de teren, cu suprafața de 0,0437 ha, din terenul cu nr. cadastral xxxxxxxxxxxx, proprietate a cet. xxxxxxxxxxxx și luând în considerație raportul de evaluare nr. 2025/0300-DS din 12.11.2025,

**Consiliul sătesc DECIDE:**

1. Se vinde, cet. xxxxxxxxxxxx , surplusul de teren, cu suprafața de 0,0437 ha, din terenul cu nr. cadastral xxxxxxxxxxxx, amplasat în s. Cojușna, r-nul Strășeni, extravilan, categoria de destinație - **terenuri cu destinație agricolă**, modul de folosință – **teren pentru obținerea producției agricole** cu suprafața totală de 0,4937 ha.
2. Se stabilește prețul de vânzare al terenului, conform legislației în vigoare, în sumă 29157.00 ,00 lei, conform raportului de evaluare.
3. Primarul s. Cojușna să încheie contractul de vânzare-cumpărare al bunului menționat în decizia în cauză.
4. Contabilul-șef al primăriei să controleze intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării-cumpărării, bunului menționat în decizia în cauză.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
6. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama dlui Igor Crăciun, primar.

**Președinte al ședinței consiliului**

**Secretară a consiliului**

**Svetlana Fulga**