



REPUBLICA MOLDOVA
Raionul Strășeni
CONSILIUL SĂTESC COJUȘNA



Proiect

DECIZIE nr. 1.4
din 29.01.2026

Cu privire la vânzarea-cumpărarea
terenului din intravilanul localității

În conformitate cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art.15² alin. (3), art. 18 alin. (3) din Legea bunurilor imobile nr. 1543/1998, actul de constatare pe teren din 09.12.2025, întocmit de „Geinfosistem” S.R.L., examinând cererea cet. xxxxxxxxxxxxxxxx, administratorul S.R.L. „LAKE VIEW DEVELOPMENTS”, referitor la cumpărarea surplusului de teren cu suprafața de xxxxxxxx ha, din terenul cu nr. cadastral xxxxxxxxxxxxxx, proprietate a S.R.L. „LAKE VIEW DEVELOPMENTS” și luând în considerație raportul de evaluare nr. 2026/012-DS din 19.01.2026,

Consiliul sătesc DECIDE:

1. Se vinde, S.R.L. „LAKE VIEW DEVELOPMENTS”, surplusul de teren, cu suprafața de xxxxxxxx ha, din terenul cu nr. cadastral xxxxxxxxxxxxxx, amplasat în s. Cojușna, r-nul Strășeni, extravilan, categoria de destinație - **terenuri cu destinație agricolă**, modul de folosință – **teren pentru obținerea producției agricole**, cu suprafața totală de xxxxxxxx ha.
2. Se stabilește prețul de vânzare al terenului, conform legislației în vigoare, în sumă 100426,00 lei, conform raportului de evaluare.
3. Primarul s. Cojușna să încheie contractul de vânzare-cumpărare al bunului menționat în decizia în cauză.
4. Contabilul-șef al primăriei să controleze intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării-cumpărării, bunului menționat în decizia în cauză.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Strășeni, Sediul Central, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.
6. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama dlui Igor Crăciun, primar.

Președinte al ședinței consiliului

Secretară a consiliului

Svetlana Fulga